









---

## CHIEDE

L'avvio del procedimento unico ai sensi degli artt.7 e 8 del D.P.R. 160/2010 per le seguenti tipologie di:

### A. ATTIVITÀ

#### A.1 Attività rurali aziendali

- A.1.1  **Attività agricole tradizionali** ai sensi dell'art.2 della L.R. 14/2006 e dall'art. 54 comma 2, lettera a) della L.R. 38/1999
- variazione (riduzione, ampliamento, modifica, ecc.)
  - nuova attività
  - eventuale cessazione di una o più attività
- A.1.2  **Attività multifunzionali** ai sensi dell'art.2 della L.R. 14/2006 e dall'art. 54 comma 2, lettera a) della L.R. 38/1999
- variazione (riduzione, ampliamento, modifica, ecc.)
  - nuova attività
  - eventuale cessazione di una o più attività
- A.1.3  **Attività multimprenditoriali** ai sensi dell'art.2 e dell'art. 3 della L.R. 14/2006 e dall'art. 54 comma 2, lett. b) dell'art. 57 bis della L.R. 38/1999
- variazione (riduzione, ampliamento, modifica, ecc.)
  - nuova attività
  - eventuale cessazione di una o più attività
- A.1.4  Senza modifica dell'attività



## B. INTERVENTI

ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.P.R. 160/2010.

In caso di interventi compilare il Modulo C3 – Componente edilizia.

### B.1 Interventi funzionali all'attività agricola

- B.1.1  Nuova edificazione
- B.1.2  Interventi sull'esistente (ristrutturazione edilizia, modifica temporanea o modifica permanente)
- B.1.3  Rifunionalizzazione dei fabbricati aziendali

### B.2 Interventi di infrastrutturazione aziendale

- B.2.1  Viabilità aziendale - apertura di passo carrabile ai fini delle attività aziendali
- B.2.2  Impianti FER
- B.2.3 Emungimento acqua per scopo di irrigazione e/o uso potabile:  
 escavazione/emungimento pozzo uso irrigazione/ uso potabile  
 variazione d'uso di pozzo esistente
- B.2.4 Smaltimento acque reflue:  
 realizzazione di allaccio in fogna pubblica  
 realizzazione impianto di sub irrigazione < 50 abitanti equivalenti  
 realizzazione impianto di sub irrigazione > 50 abitanti equivalenti  
 realizzazione impianto di evapotraspirazione  
 realizzazione impianto di fitodepurazione  
 realizzazione Impianto di depurazione aziendale
- B.2.5  Rete di distribuzione elettrica
- B.2.6  Rete di distribuzione gas
- B.2.7  Altro (specificare la richiesta) \_\_\_\_\_



### B.3 Interventi territoriali previsti

(come da Modulo C1.C Componente territoriale. Interventi territoriali)

B.3.1  SI, quali:

---

---

B.3.2  NO.

## DICHIARA

### 1.1. Titolarità dell'intervento

Di avere titolo alla presentazione di questa richiesta, ai sensi dell'art.8 della LR 1/2020 e art. 55, comma 4 della LR 38/1999 in quanto (*proprietario, affittuario, altro ecc.*) \_\_\_\_\_ e di:

1.1.1  avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento in possesso di un diritto reale di godimento della proprietà.

1.1.2  non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori e di contratti tra le parti (*allegare documentazione a comprova*).

### 1.2. Localizzazione intervento

Che l'intervento interessa l/gli immobile/i presenti nei corpi aziendali dell'azienda agricola sita in:

Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

*N.B. Sezione ripetibile nel caso il procedimento unico interessi immobili della stessa azienda in altri corpi aziendali dello stesso comune.*



---

### 1.3. Descrizione sintetica dell'intervento

L'intervento consiste in:

---

---

---

---

---

---

---

### 1.4. Regolarità urbanistica e precedenti edilizi delle strutture aziendali oggetto di intervento

- 1.4.1  che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera;
- 1.4.2  che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area con presenza di manufatti legittimi/ legittimabili;
- 1.4.3  che le opere riguardano la modifica, ampliamento e/o rifunzionalizzazione di uno o più immobili legittimi;
- 1.4.4  che le opere riguardano la modifica, ampliamento e/o rifunzionalizzazione di uno o più immobili legittimabili.

### 1.5. Diritti di terzi

- 1.5.1  di essere consapevole che il procedimento unico non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

## INOLTRE DICHIARA

di aver incaricato i seguenti tecnici o altri soggetti:

#### **Coordinatore del procedimento**

*(da compilare solo nel caso in cui non coincida con altre figure tecniche di seguito riportate)*

Nome: \_\_\_\_\_ Cognome: \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_







---

### RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Il richiedente, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

Data e luogo

il/i richiedente/ti

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data e luogo

Il soggetto connesso

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.

## DICHIARAZIONE DI AVVENUTO CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ con residenza in comune  
di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_, via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_,  
iscritto all' Albo/Ordine \_\_\_\_\_ al  
n. \_\_\_\_\_ che opera in proprio o quale associato dello studio  
\_\_\_\_\_

### Dichiaro di aver ricevuto incarico professionale per

*(indicare il ruolo secondo le qualifiche elencate nel Modulo A della domanda di Procedimento Unico)*

Ruolo \_\_\_\_\_

Oggetto dell'incarico \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## COMMITTENTE

Sig/Sig.ra. \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_,  
nella qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_,  
con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
P.IVA n. \_\_\_\_\_, C.U.A.A. \_\_\_\_\_.

Data e luogo

Il tecnico incaricato

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

*NB: Si chiede di inviare la presente corredata da documento di identità in corso di validità, riuniti in unico file pdf.*

### INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la

presente dichiarazione è resa.

- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



uscita e in entrata, intercorrenti con l'Amministrazione procedente nonché tra i vari soggetti coinvolti durante lo svolgimento del procedimento.

Data e luogo

il/i richiedente/ti

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data e luogo

Il coordinatore del procedimento

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*NB: Si chiede di inviare la presente corredata da documento di identità in corso di validità, riuniti in unico file pdf.*

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



## MODULO A1 – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI E TECNICI

Comune di \_\_\_\_\_

Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)

Indirizzo pec di riferimento per inoltrare istanza

### **RICHIESTA DI PROCEDIMENTO UNICO**

ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli artt.7 e 8 del D.P.R. 160/2010

*A cura del Coordinatore del procedimento unico*

#### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORietà	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Modulo A - Domanda	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A
Copia documento identità richiedente	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A
Assolvimento diritti di segreteria e di bollo per avvio procedura unica	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A
Titolo di proprietà / contratto di locazione	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A
Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	nel caso non compresa nel contratto di affitto stipulato ai sensi della L. 203/1982 <input type="checkbox"/>	A
Procura o delega	se la domanda è firmata dal delegato o dal soggetto procuratore della società <input type="checkbox"/>	A
Atto costitutivo dell'impresa agricola	se l'impresa agricola è una società <input type="checkbox"/>	A
Statuto della società	se l'impresa agricola è una società <input type="checkbox"/>	A
Atti d'obbligo/convenzioni in essere	se presenti <input type="checkbox"/>	A
Dichiarazione di incarico professionale e copia dei documenti di identità del tecnico incaricato	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A1.1
Delega al coordinatore del Procedimento per l'invio e la ricezione dei documenti tecnici e amministrativi	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	A1.2
Documento comprovante la qualifica professionale (Certificato/Attestazione di CD/IAP – attestazione di iscrizione INPS)	se non è richiesto contestualmente e/o necessario all'autorizzazione unica <input type="checkbox"/>	A



DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORietà	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Modello Unico e Modelli IVA	nel caso di istanze che prevedono la necessità della verifica del soggetto professionale agricolo o la richiesta di certificazione definitivo dello stesso <input type="checkbox"/>	A
Modello ISTAT	obbligatorio per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art.7 D.lgs. 322/1989 e ss.mm.ii) <input type="checkbox"/>	A
Fascicolo aziendale SIAN	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	B - C2
Registro di stalla	qualora pertinenti <input type="checkbox"/>	B - C2
Modulo D - Proposte e indicazioni del procedimento - Conferenza di Servizi	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	D
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	

### TITOLI AUTORIZZATIVI

DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORietà	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Autorizzazioni attività esistenti	sempre se attinenti al PU <input type="checkbox"/>	B - C3
Titoli autorizzativi edilizi	sempre per i fabbricati aziendali di cui all' art.55 della LR 38/99 oggetto di PU (aziendale o di fabbricato) <input type="checkbox"/>	B - C3
Attestazioni di legittimità urbanistico-edilizia per manufatti sprovvisti di titolo	sempre per manufatti oggetto di PU (aziendale o di fabbricato) <input type="checkbox"/>	B - C3
Autorizzazioni, denunce, attestazioni di legittimità infrastrutture aziendali esistenti	sempre per infrastrutture già esistenti oggetto di PU <input type="checkbox"/>	B - C3 - C4
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	

### DOCUMENTI AMMINISTRATIVI AGGIUNTIVI IN CASO DI MULTIPRENDITORIALITÀ

DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORietà	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Accordo preliminare di connessione / Contratto di connessione	in caso di multiprenditorialità ai sensi dell'art. 57bis della L.R. 38/1999 e ai sensi dell'art.8, c.1 del Reg.R. 1/2018 <input type="checkbox"/>	A
Visura Camerale del soggetto connesso	nel caso di attivazione di attività multiprenditoriale <input type="checkbox"/>	A
Copia del documento di identità del soggetto connesso	nel caso di attivazione di attività multiprenditoriale <input type="checkbox"/>	A
Atto costitutivo della società dell'impresa multiprenditoriale	nel caso di attivazione di attività multiprenditoriale <input type="checkbox"/>	A



DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORIETÀ	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Statuto della società dell'impresa multimprenditoriale	nel caso di attivazione di attività multimprenditoriale <input type="checkbox"/>	A
Contratto di fornitura per la filiera	nel caso di attivazione di attività multimprenditoriale qualora ricorrano le condizioni previste al comma 2 del medesimo art. 8 del Reg.R. 1/2018 <input type="checkbox"/>	A
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	

### DOCUMENTAZIONE TECNICA OBBLIGATORIA

DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORIETÀ	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Modulo B - Relazione generale	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	B
Modulo C1.A - Componente territoriale - Pianificazioni territoriali, urbanistiche, di settore e regimi di tutela	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	C1.A
Modulo C2 Componente produttiva	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	C2
E1 - Elaborato grafico inquadramento territoriale	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	B - C1 - E1
E2 - Elaborato grafico del P.M.A.	sempre <input checked="" type="checkbox"/>	B - C2 - E2
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>	

### DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA IN CASI SPECIFICI

DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORIETÀ	MOTIVAZIONE IN CASO DI ASSENZA DOCUMENTAZIONE	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Modulo C1.B - Componente territoriale - Servitù	se presenti gravami <input type="checkbox"/>	(es. gravami non presenti)	C1.B
Modulo C1.C - Componente territoriale - Interventi territoriali	se previsti (ad esempio: abbattimento alberi) <input type="checkbox"/>		C1.C
Modulo C3 Componente edilizia	se l'intervento ricade nella sezione B del Modulo A <input type="checkbox"/>	(es. assenza interventi edilizi e rifunionalizzazioni di fabbricati aziendali)	A - B - C3 - E3
Modulo C4 Componente infrastrutturale	se l'intervento ricade nella sezione B.2 del Modulo A <input type="checkbox"/>	(es. assenza di realizzazione di infrastrutture)	A - B - C4 - E4
E3 - Elaborato grafico architettonico	se l'intervento ricade nella sezione B del Modulo A <input type="checkbox"/>	(es. assenza interventi edilizi)	A - B - C3 - E3
E4 - Elaborato grafico infrastrutturale	se l'intervento ricade nella sezione B.2 del Modulo A <input type="checkbox"/>	(es. assenza di realizzazione di infrastrutture)	A - B - C4 - E4
Bozza atto d'obbligo e/o convenzione con elaborato grafico della distinzione delle superfici asservite	se l'intervento ricade nel Modulo A e ai sensi dell'art. 58 della L.R. 38/1999 <input type="checkbox"/>	(Interventi non ricadenti nelle previsioni di cui agli artt. 57 e 58 della LR 38/1999)	A - B - C2 - E2



DENOMINAZIONE ALLEGATO	OBBLIGATORIETÀ	MOTIVAZIONE IN CASO DI ASSENZA DOCUMENTAZIONE	QUADRO DI RIFERIMENTO AL MODULO
Relazione paesaggistica	se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/2004 <input type="checkbox"/>	(es. se l'area di intervento non ricade in zona vincolata)	B - C1.A
Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zone ricadenti nella Rete Natura 2000	se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza (VINCA) ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e n.120/2003 <input type="checkbox"/>	(se l'area di intervento non ricade nelle perimetrazioni Rete Natura 2000)	B - C1.A
Relazione tecnica ai sensi del comma 5, art. 21 delle NTA del Piano di assetto Appia Antica	se l'intervento ricade nel Piano di assetto Appia Antica <input type="checkbox"/>	(Se l'area di intervento non ricade nelle perimetrazioni del parco)	B - C1.A
Documentazione fotografica (se non integrata negli elaborati grafici)	se necessaria <input type="checkbox"/>	(es. In caso di assenza interventi edilizi o infrastrutturali e/o paesaggistici)	E2
<i>Altra documentazione</i>	<input type="checkbox"/>		

Data e luogo

Il Coordinatore del  
Procedimento

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## MODULO B – RELAZIONE GENERALE

Comune di \_\_\_\_\_

Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)

Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza

### **PROCEDIMENTO UNICO**

ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010

#### **RELAZIONE GENERALE DEL PROGRAMMA**

A cura del Responsabile tecnico del Programma di Miglioramento Aziendale (PMA)

Con valenza di PUA / PAMA

#### **1. DESCRIZIONE GENERALE DELL'IMPRESA**

L'impresa agricola è costituita in \_\_\_\_\_ (forma societaria o ditta individuale) ed è in possesso dei necessari requisiti amministrativi rilevabili interamente nell'elaborato Modulo A – Domanda.

Il rappresentante legale e/o amministratore unico e/o titolare \_\_\_\_\_ è in possesso della qualifica professionale in forma \_\_\_\_\_ (provvisoria o definitiva).

*(Indicare solo quando la procedura amministrativa prevede la qualifica professionale, come nel caso sia previsto un PUA ai sensi dell'art. 57 o 57 bis della LR 38/99).*

L'impresa agricola è in possesso di n. \_\_\_\_\_ aziende agricole<sup>1</sup>:

Azienda agricola oggetto di intervento: \_\_\_\_\_<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> L'azienda agricola è intesa come insieme dei terreni aziendali situati nel Comune.

<sup>2</sup> Le aziende, appartenenti all'impresa agricola, debbono essere indicate là dove necessario ai fini del solo calcolo della prevalenza ai sensi L.R. 14/2006, dell'approvvigionamento alimenti e ai fini dello smaltimento reflui ad utilizzo agronomico per le attività agricole tradizionali di zootecnia, produzione di olio, ecc.



Eventuali altre aziende:

▪ n. 2 \_\_\_\_\_ situata nella Regione \_\_\_\_\_  
provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_.

▪ n. 3 \_\_\_\_\_ situata nella Regione \_\_\_\_\_  
provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_.

*NB: La sezione è da ripetere per il numero di aziende costituenti l'impresa agricola.*

Come riportate nel fascicolo aziendale:

Scheda di validazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

## 2. CONSISTENZA AZIENDA AGRICOLA E LOCALIZZAZIONE INTERVENTI

Azienda agricola oggetto dell'intervento: \_\_\_\_\_ è  
composta da n. \_\_\_\_\_ corpo/i aziendale/i e possiede una superficie agricola totale (SAT) di  
\_\_\_\_\_ ha<sup>3</sup>.

La SAT aziendale è composta da:

\_\_\_\_\_ ha di superficie agricola utile (SAU)

\_\_\_\_\_ ha di superficie boscata

\_\_\_\_\_ ha tare

\_\_\_\_\_ ha superfici multifunzionali

\_\_\_\_\_ ha superfici multimprenditoriali

\_\_\_\_\_ ha superfici a destinazione agricola

\_\_\_\_\_ ha superfici a vocazione agricola (superfici non ricadenti in zone E D.M. 1444/68)

\_\_\_\_\_ n. fabbricati aziendali (di cui all'art. 55 della LR 38/1999)

\_\_\_\_\_ n. altre strutture aziendali (impianti, infrastrutture, volumi tecnici, manufatti temporanei, ecc.)

quali: \_\_\_\_\_

<sup>3</sup> Superficie agricola totale dell'azienda, anche al di fuori del comune di interesse del PMA.



\_\_\_\_\_ n. centri aziendali

Il presente programma di miglioramento aziendale riguarda i seguenti il/i corpo/i aziendali:

- n. 1 \_\_\_\_\_ sito in località/via \_\_\_\_\_.
- n. 2 \_\_\_\_\_ sito in località/via \_\_\_\_\_.
- n. 3 \_\_\_\_\_ sito in località/via \_\_\_\_\_.

*NB: La sezione è da ripetere per il numero di corpi aziendali interessati dal PMA.*

Il presente programma di miglioramento aziendale avrà come oggetto l'intera azienda agricola.

### **3. PIANIFICAZIONI, PROGRAMMAZIONI E REGIMI DI TUTELA**

L'azienda agricola ricade rispetto alle pianificazioni urbanistiche generali e di settore in:

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare la zonizzazione o la disciplina di riferimento nella sezione inquadramento territoriale- Modulo C1).*

Il progetto prevede investimenti derivanti dal PSR FEASR o di altri fondi comunitari o nazionali:

Misura/sottomisura/operazione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### **4. OBIETTIVI DEL PIANO DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE**

L'impresa agricola intende mettere in atto un programma di miglioramento volto a:

---



---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare le motivazioni ad esempio un aumento di reddito tramite la diversificazione o un miglioramento funzionale delle attività in essere, indicando quali, ecc.).*

Contestualmente all'interno del procedimento l'impresa intende realizzare una serie di interventi seppur non prettamente legati alle attività aziendali, quali:

**Abitazioni rurali (art. 55 e art. 57 della LR 38/1999)**

*(abitazione dell'imprenditore agricolo o del personale impiegato nell'impresa, al fine di migliorare la funzionalità aziendale tramite la presenza o la guardiania dell'azienda).*

**Interventi edilizi / infrastrutturali**

*(quali per esempio: manutenzione straordinaria di un edificio aziendale – stalla-magazzino ecc., realizzare un passo carrabile, realizzare un accesso su strada, ecc.).*

## **5. PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (ANTE OPERAM)**

### **5.1 COMPONENTE PRODUTTIVA ATTUALMENTE PRESENTE IN AZIENDA**

#### **5.1.1 Attività presenti**

##### **5.1.1.1 Attività agricole tradizionali**

**Coltivazione**

---

---

---

---

*(Indicare la coltura e la sua estensione, ad esempio grano per 100 ha, oppure vivaistiche ad indirizzo forestale per 3 ha, orticole specializzate per 1 ha, ecc. definendo se le stesse sono irrigue o meno).*

**Zootecniche**



---

---

---

---

*(Indicare la specie allevata, l'indirizzo produttivo e la consistenza, ad esempio bovini da latte per circa 100 capi).*

**Selvicoltura**

---

---

---

---

*(Indicare se selvicoltura da legno o forestazione produttiva, produzione di biomassa, utilizzazione bosco ceduo o alto fusto, definendo la superficie).*

**5.1.1.2 Attività multifunzionali**

**Multifunzionalità produttiva**

---

---

---

---

*(Indicare la tipologia di multifunzionalità produttiva quale ad esempio: cantina, frantoio, caseificio, vendita diretta, ecc., e indicare il tipo di lavorazione e le quantità lavorate).*

**Servizi multifunzionali**

---

---

---

---

*(Indicare quale servizio esercitato ad esempio: agriturismo, ricettivo in alloggi o fattoria didattica o agrisilo, ecc. e l'entità dei servizi erogati).*

**5.1.1.3 Attività multimprenditoriali**

---

---

---

---



*(Indicare la tipologia di multimprenditorialità tra le categorie di attività previste al comma 2 dell'art. 54 della LR 38/99 e la specifica attività indicata dal R.R. 1/2018 e l'entità di tale attività).*

#### **5.1.1.4 Programma di connessione**

---

---

---

---

*(Ai sensi dell'art. 7 del Reg. Reg. 1/2018).*

#### **5.1.2 Rapporto tra attività**

Le attività ad oggi esercitate all'interno dell'azienda agricola rispettano i rapporti tra le attività così come di seguito individuato:

*(oppure inserire come ai fini della prevalenza l'azienda agricola è autosufficiente solo tramite le altre aziende in capo all'impresa):*

1) per la multifunzionalità la prevalenza, ad oggi calcolabile in ore lavoro/ Valore Economico/quantità:

---

---

---

*(Inserire il solo valore complessivo delle attività multifunzionali).*

2) per la multimprenditorialità il rispetto dell'obbligo di non superare i 30 ha di superficie ad essa dedicata, di non occupare più del 10% di superficie e di non dedicare più del 50% della volumetria di nuova realizzazione (art.57 bis LR 38/99 e s.m.i.):

---

---

*(Rapporto percentuale attività ordinaria – attività in connessione).*

---

*(Inserire la data inizio rapporto di connessione).*





---

---

---

---

*(Inserire una breve descrizione delle infrastrutture esistenti, le opere per l'approvvigionamento idrico, i sistemi di smaltimento reflui, la viabilità, le recinzioni, i sistemi di approvvigionamento energetico ecc.).*

## **5.4 COMPONENTE TERRITORIALE**

### **5.4.1 Paesaggio**

---

---

---

---

---

---

---

---

### **5.4.2 Ambiente**

---

---

---

---

---

---

---

---

### **5.4.3 Patrimonio-storico-culturale**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare la presenza, all'interno dell'azienda agricola, di elementi caratteristici di natura paesaggistica quali ad esempio viali alberati, o ambientali quali alberi monumentali o comunque caratteristici o del patrimonio storico culturale come reperti antichi e la relativa descrizione, inserire solo nel caso in cui il PMA preveda una interazione con gli stessi).*



---

### **5.5. ASSERVIMENTI**

(Atti d'obbligo e/o convenzioni ai sensi dell'art. 57, comma 8 e 9, art. 58 comma 1bis e 2 della LR 38/1999)

---

---

---

---

---

*(Indicare se presenti e quali sono, se gli stessi sono oggetto di superamento, o di nuova istituzione).*

### **5.6. SERVITU'**

---

---

---

---

---

*(Indicare se presenti e quali sono, se gli stessi sono oggetto di superamento, o di nuova istituzione).*



---

## **6. PIANO DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (POST OPERAM)**

### **6.1 COMPONENTE PRODUTTIVA DA SVILUPPARE NELL'AZIENDA**

*(Indicare solamente le variazioni, le introduzioni e le cessazioni, intervenute rispetto agli analoghi punti nella sopradescritta componente produttiva - ante operam al punto 5.1).*

#### **6.1.1 Attività presenti**

##### **6.1.1.1 Attività agricole tradizionali**

###### **Coltivazione**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare la coltura e la sua estensione, ad esempio grano per 100 ha, oppure vivaistiche ad indirizzo forestale per 3 ha, orticole specializzate per 1 ha ecc., definendo se le stesse sono irrigue o meno).*

###### **Zootecniche**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare la specie allevata, l'indirizzo produttivo e la consistenza, ad esempio bovini da latte per circa 100 capi).*

###### **Selvicoltura**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Indicare se selvicoltura da legno o forestazione produttiva, produzione di biomassa, utilizzazione bosco ceduo o alto fusto, definendo la superficie).*



---

**6.1.1.2 Attività multifunzionali**

**Multifunzionalità produttiva**

---

---

---

---

---

*(Indicare la tipologia di multifunzionalità produttiva quale ad esempio: cantina, frantoio, caseificio, vendita diretta, ecc. il tipo di lavorazione e le quantità lavorate).*

**Servizi multifunzionali**

---

---

---

---

---

*(Indicare quale servizio esercitato ad esempio agriturismo ricettivo in alloggi o fattoria didattica o agrisilo ecc. e l'entità dei servizi erogati).*

**6.1.1.3 Attività multimprenditoriali.**

---

---

---

---

---

*(Indicare la tipologia di multimprenditorialità tra le categorie di attività previste al comma 2 dell'art. 54 della LR 38/99 e la specifica attività indicata dal R.R. 1/2018 e l'entità di tale attività).*

**6.1.1.4 Programma di connessione**

---

---

---

---

---

*(Ai sensi dell'art. 7 del Reg. Reg. 1/2018).*



### 6.1.2 Rapporto tra attività

Le attività ad oggi esercitate all'interno dell'azienda agricola n. \_\_\_\_\_ (*inserire codice identificativo azienda riportato nel punto 1 del presente modulo*) rispettano i rapporti tra le attività così come di seguito individuato (*oppure inserire come ai fini della prevalenza l'azienda agricola è autosufficiente solo tramite le altre aziende in capo all'impresa*):

1) Per l'inserimento di nuove attività in regime di multifunzionalità la prevalenza, ad oggi calcolabile in ore lavoro/ Valore Economico/quantità:

\_\_\_\_\_  
*(Inserire il solo valore complessivo delle attività multifunzionali, il valore di dettaglio è meglio indicato all'interno del Modulo C2 - Componente produttiva).*

2) Per l'inserimento di nuove attività in regime di multimprenditorialità il rispetto dell'obbligo di non superare i 30 ha di superficie ad essa dedicata, di non occupare più del 10% di superficie assentibile e di non dedicare più del 50% della volumetria di nuova realizzazione (art.57 bis LR 38/99 e s.m.i.).

a) Superficie complessiva in ettari destinato all'attività multimprenditoriale: \_\_\_\_\_ < 30 ha;

b) Utilizzo di fabbricati esistenti identificati con identificativo n. \_\_\_\_\_ e superficie \_\_\_\_\_ mq;

c) Realizzazione di nuova edificazione per complessivi mq di SUL \_\_\_\_\_ mq;

***N.B.** Ai sensi del comma 5, art. 57bis della LR 38/99 e s.m.i, gli annessi agricoli realizzati ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera d), successivamente all'entrata in vigore del regolamento di cui al comma 12 non possono essere in nessun caso destinati all'introduzione e allo svolgimento delle attività multimprenditoriale.*

### 6.1.3 Fattori della produzione

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

*(Breve descrizione dei principali aspetti aziendali legati all'organizzazione dei fattori produttivi quali il lavoro o il parco macchine o anche la superficie aziendale in relazione alle criticità riscontrate; il dato va inserito qualora necessario ai fini della valutazione del Programma di Miglioramento).*



---

## **6.2 COMPONENTE EDILIZIA**

L'azienda agricola eseguirà i seguenti interventi su fabbricati esistenti e/o realizzerà nuovi manufatti

---

---

---

---

---

*(Breve descrizione degli interventi specificando i corpi di fabbrica sui quali si interviene e/o si realizzano manufatti ex novo).*

## **6.3 COMPONENTE INFRASTRUTTURALE**

---

---

---

---

---

*(Breve descrizione degli interventi infrastrutturali sui quali si interviene e/o delle realizzazioni ex novo).*

## **6.4 COMPONENTE TERRITORIALE**

### **6.4.1 Paesaggio**

---

---

---

---

---

### **6.4.2 Ambiente**

---

---

---

---

---



---

---

---

#### **6.4.3 Patrimonio-storico-culturale**

---

---

---

---

*(Breve descrizione della relazione tra il PMA e la componente territoriale individuata in ante operam comprensiva degli eventuali interventi previsti per la mitigazione o la valorizzazione ambientale, paesistica e del patrimonio storico culturale, in merito al paesaggio, ambiente e patrimonio storico culturale).*

#### **6.5 ASSERVIMENTI**

(Atti d'obbligo e/o convenzioni ai sensi dell'art. 57, comma 8 e 9, art. 58 comma 1bis e 2 della LR 38/1999)

---

---

---

---

*(Indicare se presenti e quali sono, se gli stessi sono oggetto di superamento, o di nuova istituzione).*

#### **6.6 SERVITU'**

---

---

---

---

*(Indicare se presenti e quali sono, se gli stessi sono oggetto di superamento, o di nuova istituzione).*

#### **7. CONCLUSIONI**

---

---

---

---



---

---

---

(Indicare, sintetizzando quanto sopra indicato, l'oggetto del programma di miglioramento e le sue componenti di valorizzazioni dell'impresa agricola).

## 8. RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Responsabile tecnico del  
Programma di miglioramento aziendale (PMA)

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

### INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**Comune di \_\_\_\_\_**

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza**

**PROCEDIMENTO UNICO**

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

**PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (PMA)**

**C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**C1.A - PIANIFICAZIONI TERRITORIALI, URBANISTICHE, DI SETTORE E REGIMI DI TUTELA**

**A cura di:**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

*N.B. I dati del tecnico incarico devono corrispondere con uno di quelli già indicati nel Modulo A – Domanda.*

PIANIFICAZIONI TERRITORIALI, URBANISTICHE, DI SETTORE E REGIMI DI TUTELA				COMPATIBILITA' DEL PMA
STRUMENTI		INQUADRAMENTO		(Indicare le modalità di assentibilità, es. intervento consentito dalle NTA, attivazione del PUA ecc.)
<b>TUTELA STORICO AMBIENTALE</b>	<b>PRG</b>	<i>Indicare Comune</i>	Estremi di Approvazione/Adozione	Zonizzazione/Disciplina
	<b>Elaborati specifici del Comune di Roma</b>	<b>Carta della qualità</b>	<i>Specificare se i beni sono individuati all'interno della cartografica dedicata</i>	
		<b>Rete ecologica</b>	<i>Specificare se i beni sono individuati all'interno della cartografica dedicata</i>	
	<b>PTPR</b>	<b>Tav. A</b>	<i>Inserire il paesaggio di riferimento</i>	
		<b>Tav. B</b>	<input type="checkbox"/> <b>Beni paesaggistici art. 134 comma 1 lettera a) - (Beni dichiarativi)</b>	
			<i>Specificare:</i>	
			<i>Specificare:</i>	
			<i>Specificare:</i>	
			<input type="checkbox"/> <b>Beni Paesaggistici art. 134 comma 1 lettera b) - (Beni ricognitivi di legge)</b>	
			<i>Specificare:</i>	
<i>Specificare:</i>				
<i>Specificare:</i>				
<input type="checkbox"/> <b>Beni Paesaggistici art. 134 comma 1 lettera c) - (Ricognitivi di piano)</b>				
<i>Specificare:</i>				
<b>Tav. C</b>	<input type="checkbox"/> <b>Beni del Patrimonio Naturale</b>			
	<i>Specificare:</i>			
	<i>Specificare:</i>			
	<i>Specificare:</i>			
	<input type="checkbox"/> <b>Beni del Patrimonio Culturale</b>			
	<i>Specificare:</i>			
	<i>Specificare:</i>			
	<i>Specificare:</i>			
	<input type="checkbox"/> <b>Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio Regionale art. 143</b>			
<i>Specificare:</i>				
<i>Specificare:</i>				
<i>Specificare:</i>				

PIANIFICAZIONI TERRITORIALI, URBANISTICHE, DI SETTORE E REGIMI DI TUTELA		COMPATIBILITA' DEL PMA
STRUMENTI	INQUADRAMENTO	(Indicare le modalità di assentibilità, es. intervento consentito dalle NTA, attivazione del PUA ecc.)
<b>TUTELA STORICO AMBIENTALE</b>	<b>Uso civico</b> <input type="checkbox"/> Ricade <input type="checkbox"/> Non ricade	<i>Descrivere se Privato Gravato; demanio collettivo</i>
	<b>P.T.P. 15/12 "Valle della Caffarella Appia Antica e Acquedotti"</b>	<input type="checkbox"/> Ricade all'interno del P.T.P. 15/12 <input type="checkbox"/> Non Ricade all'interno del P.T.P. 15/12 <i>Specificare: Zonizzazione n.1... (Indicarla secondo quanto presente e indicato dalla tav.1 della Zonizzazione)</i>
	<b>Area Naturale Protetta</b>	<input type="checkbox"/> Ricade all'interno dell'area Naturale Protetta <input type="checkbox"/> Non Ricade all'interno dell'area Naturale Protetta  <i>Denominazione</i>  <input type="checkbox"/> Adottata _____ <input type="checkbox"/> Approvata _____ <input type="checkbox"/> Piano di assetto <input type="checkbox"/> Norme di salvaguardia  <i>Zonizzazione</i>

PIANIFICAZIONI TERRITORIALI, URBANISTICHE, DI SETTORE E REGIMI DI TUTELA		COMPATIBILITA' DEL PMA	
STRUMENTI		INQUADRAMENTO	
		(Indicare le modalità di assentibilità, es. intervento consentito dalle NTA, attivazione del PUA ecc.)	
<b>TUTELA ECOLOGICA</b>	<b>Rete Natura 2000</b> (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n.120/2003)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<input type="checkbox"/> è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA) ai sensi del D.P.R. 357/1997 e n. 120/2003
	<b>Vincolo Idrogeologico</b>	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<input type="checkbox"/> è soggetto e rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 3267/1923; <input type="checkbox"/> è soggetto e necessita dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 3267/1923.
	<b>Vincolo idraulico</b>	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<input type="checkbox"/> è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904
	<b>Fascia di rispetto Cimiteriale</b> (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<input type="checkbox"/> l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito <input type="checkbox"/> l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito,
	<b>Fascia di rispetto dei depuratori</b> (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<input type="checkbox"/> si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento; <input type="checkbox"/> si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
	<b>Aree a rischio di incidente rilevante</b> (D.lgs. n. 334/1999 come modificato da L. n° 105 e D.m. 9 maggio 2001, DGR n.137/2018)	<input type="checkbox"/> nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante; <input type="checkbox"/> nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale, pertanto: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> l'intervento non ricade nell'area di danno</li> <li><input type="checkbox"/> l'intervento ricade nell'area di danno</li> </ul> <input type="checkbox"/> nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale.	

PIANIFICAZIONI TERRITORIALI, URBANISTICHE, DI SETTORE E REGIMI DI TUTELA				COMPATIBILITA' DEL PMA	
STRUMENTI		INQUADRAMENTO		(Indicare le modalità di assentibilità es. Intervento consentito dalle NTA, attivazione del PUA ecc.)	
<b>TUTELA FUNZIONALE</b>	Vincoli per fascia di rispetto	<b>Stradale</b> (D.m. n. 1404/1968, D.P.R. n.495/92)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Ferroviario</b> (D.P.R. n.753/1980)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Elettrodotto</b> (D.P.C.M. 23 aprile 1992)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Gasdotto</b> (D.m. 24 novembre 1984)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Militare</b> (D.Lgs. n. 66/2010)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Aereoportuale</b> (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
		<b>Altro</b> _____	<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Specificare:</i>	
<b>Piano Faunistico Venatorio</b>		<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Descrivere (es. Caccia Programmata, Istituti Faunistici Privati e Zone escluse dall'esercizio venatorio ecc.)</i>		
<b>Zona montana/Svantaggiata</b>		<input type="checkbox"/> Non Ricade <input type="checkbox"/> Ricade	<i>Descrivere la tipologia di zona svantaggiata</i>		



---

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Tecnico incaricato

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**Comune di** \_\_\_\_\_

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltrare istanza**

**PROCEDIMENTO UNICO**

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

**PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (PMA)**

**C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**C1.B – SERVITU'**

**A cura di:**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

***N.B.** I dati del tecnico incarico devono corrispondere con uno di quelli già indicati nel **Modulo A – Domanda**.*

<b>1.A SERVITÙ</b>			<b>Ante Operam</b> <i>(scheda ripetibile)</i>
<b>CI</b>	<b>Tipologia Servitù</b>	<b>Estremi Servitù</b>	<b>Note</b>

<b>1.B SERVITÙ</b>			<b>Post Operam</b> <i>(scheda ripetibile)</i>
<b>CI</b>	<b>Tipologia Servitù</b>	<b>Estremi Servitù</b>	<b>Note</b>

**CI:** codice identificativo progressivo in lettere o numeri (deve essere corrispondente ai codici inseriti anche nel Modulo C2 – Componente produttiva).

**Tipologia Servitù:** es. servitù di metanodotto, passaggio, elettrodotto, ecc. di interesse del P.M.A.



---

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Tecnico Incaricato

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**Comune di \_\_\_\_\_**

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza**

**PROCEDIMENTO UNICO**

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

**PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (PMA)**

**C1 – COMPONENTE TERRITORIALE**

**C1.C - INTERVENTI TERRITORIALI**

**A cura di:**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

*N.B. I dati del tecnico incarico devono corrispondere con uno di quelli già indicati nel **Modulo A – Domanda**.*

<b>INTERVENTI TERRITORIALI PREVISTI</b>			
<b>DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI (ANTE E POST OPERAM)</b>			<b>C.I.</b>
<input type="checkbox"/>	Recupero bacini		<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>
<input type="checkbox"/>	Riqualificazione aree umide		<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>
<input type="checkbox"/>	Recupero / riqualificazione aree archeologiche		<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>
<input type="checkbox"/>	Salvaguardia di alberi monumentali	<i>(Indicare ID Scheda alberi monumentali e breve descrizione dell'intervento)</i>	<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>
<input type="checkbox"/>	Recupero / realizzazione alberate		<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>
<input type="checkbox"/>	Altro _____		<i>Elencare identificativi univoci fabbricati e terreni coinvolti</i>

**CI:** codice identificativo progressivo in lettere o numeri (deve essere corrispondente ai codici inseriti anche nel Modulo C2 – Componente produttiva).



---

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Tecnico incaricato

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO C2 - COMPONENTE PRODUTTIVA**

**Comune di \_\_\_\_\_**

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza**

**PROCEDIMENTO UNICO**

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

**PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (PMA)**

Con valenza di PUA/PAMA

**C2 – COMPONENTE PRODUTTIVA**

***A cura del Responsabile tecnico del Programma di Miglioramento Aziendale***

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

---

*N.B. I dati del tecnico coincidono con quelli già indicati nel Modulo A – Domanda.*





## 2. COMPONENTI DEL PROGRAMMA

### 2.1 PRODUTTIVA

**IMPRESA AGRICOLA** (compilare esclusivamente in caso di presenza di altre aziende, site in altri territori comunali diversi da quello oggetto dell'istanza e ai soli fini del calcolo della prevalenza di cui all'art. 2 bis, dei limiti di cui all'art.14 della LR 14/2006 e della sostenibilità zootecnica, come indicato ai fini del testo unico dell'imposte)

Azienda n.	Regione	Provincia	Comune

### ATTIVITÀ AGRICOLE TRADIZIONALI

(inserire i dati aggregati)

#### Coltivazione

Indirizzo produttivo (cerealicoli/ cerealicoli foraggero/olivicoli/ viticolo, ecc.)	Colture	Superficie in ettari	Ore lavoro / Valore Economico / quantità (per singola attività inserire il dato in relazione alla tipologia di prevalenza)	
	Tot. SAU Impresa		Totale ore lavoro	
			Totale valore economico	
			Totale quantità	

#### Zootecnia

Indirizzo produttivo (bovino carne e/o latte, ovini carne e/o latte, avicoli da uova/carne, ecc.)	Specie Allevata	Forma Allevamento	Modalità di Allevamento	Numero di Capi	Ore lavoro / Valore Economico/quantità (per singola attività inserire il dato in relazione alla tipologia di prevalenza)
			Totale		Totale ore lavoro
					Totale valore economico
					Totale quantità

<b>Selvicoltura</b>					
<b>Indirizzo produttivo</b> (Selvicoltura da legno o Forestazione Produttiva, Produzione di Biomassa, Utilizzazione Bosco Ceduo o alto fusto, ecc.)	<b>Specie</b>	<b>Forma di gestione</b>	<b>Turno di taglio (anni)</b>	<b>Superficie Ettari</b>	<b>Ore lavoro /Valore Economico/quantità</b> (per singola attività inserire il dato in relazione alla tipologia di prevalenza)
			<b>Totale</b>		<b>Totale ore lavoro</b>
					<b>Totale valore economico</b>
					<b>Totale quantità</b>
					<b>SAT</b>

<b>TOTALE ORE LAVORO Attività Agricole tradizionali</b>	
<b>TOTALE VALORE ECONOMICO Attività Agricole tradizionali</b>	
<b>TOTALE QUANTITA' Attività Agricole tradizionali</b>	
<i>Indicare se utilizzati i coefficienti correttivi come indicato nella DGR n. 506 del 11 luglio 2008, là dove le aziende ricadano tutte all'interno della Regione Lazio</i>	

<b>Multifunzionalità</b>			
<b>Tipologia Attività Esercitata</b>	<b>Quantità</b>	<b>Numero</b>	<b>Ore lavoro /Valore Economico /quantità</b> (per singola attività inserire il dato in relazione alla tipologia di prevalenza)
			<b>TOTALE ORE LAVORO Multifunzionalità</b>
			<b>TOTALE VALORE ECONOMICO Multifunzionalità</b>
			<b>TOTALE QUANTITÀ Multifunzionalità</b>

2.2 DATI AZIENDA AGRICOLA		Ante Operam (scheda ripetibile)
2.2.1 SUPERFICI AZIENDALI		
Superficie Agricola Utile (SAU)		Ha
Superficie Boscata (non rientra la forestazione produttiva)		Ha
TARE		Ha
Superficie Agricola Totale (SAT)		Ha

ATTIVITÀ AGRICOLE TRADIZIONALI (art. 2 L.R. 14/2006)										
Coltivazione										
Indirizzo produttivo (cerealicolo/ cerealicolo foraggero/ olivicolo/ viticolo, ecc.)	Colture	Modalità di coltura (convenzionale- biologica)	Irrigue (si/no)	Modalità di Approvvigionamento Idrico (Consorzio, Pozzo, ecc.)	Superficie in ettari	n. cicli anno	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali
					A	B	C	D	$E=A*B*C*D$	$F=E/8$
<b>Totali</b>										
							Totale valore economico			

Zootecnia									
Tipologia (bovino, ovini, avicoli, suini, ecc.)	Indirizzo produttivo (bovino carne e/o latte, ovini carne e/o latte, avicoli da uova/carne, ecc.)	Forma di allevamento	Modalità di allevamento	Numero capi	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali	
				A	B	C	$D=A*B*C$	$E=D/8$	
<b>Totali</b>									
					Totale valore economico				

Silvicoltura							
Indirizzo produttivo (Selvicoltura da legno o Forestazione Produttiva, Produzione di Biomassa, Utilizzazione Bosco Ceduo o alto fusto, ecc.)	Specie	Superficie Ettari	N. turni	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali
		A	B	C	D	E=A*B*C*D	F=E/8
		<b>Totali</b>					
						Totale valore economico	

<b>TOTALE GENERALE ORE LAVORO ATTIVITÀ AGRICOLE TRADIZIONALI</b>		
<b>TOTALE GENERALE GIORNATE</b>		
<b>TOTALE GENERALE VALORE ECONOMICO</b>		

2.3 DIVERSIFICAZIONE							Ante Operam (scheda ripetibile)		
ATTIVITÀ MULTIFUNZIONALI (art. 2 L.R. 14/2006)									
2.3.1 Servizi Multifunzionali									
2.3.1.1 Agriturismo									
Attività Esercitata	n. posti, pasto/letto/ piazze	Quantità ospiti (n.)	Ore tabellate da DGR 506/08	Inizio Attività			Periodo d'esercizio	Ore aziendali	Giornate aziendali
				Tipologia Autorizzativa	n.	data			
	A	B	C				D=A*B*C	E=D/8	
OSPITALITÀ IN CAMERE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN CAMERE CON COLAZIONE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									

OSPITALITÀ IN CAMERE CON MEZZA PENSIONE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN CAMERE CON PENSIONE COMPLETA max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN APPARTAMENTI CON MONOLOCALI AUTONOMI max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN AGRICAMPEGGIO max 12 piazzole per un max di 30 ospiti (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. b)									
ATTIVITA' DI RISTORAZIONE max 80 posti/pasto giornalieri (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. c)									
DEGUSTAZIONE PRODOTTI AZIENDALI									
EVENTI CON FINALITA' PROMOZIONALI									
<b>TOTALE ORE Attività agrituristiche</b>									
<b>TOTALE GIORNATE Attività agrituristiche</b>									

2.3.1.2 Servizi Integrati e accessori (L.R. 14/2006 art. 2 comma 3bis lett. a)							
Servizi integrati e accessori	max 10% della sup. totale	Descrizione	Sup. investita in ettari	Sup. totale aziendale in ettari	% Sup. investita	Rispetto dei limiti della LR 14/2006 art. 2, comma 3-ter	Titolo autorizzativo
L.R. 14/2006 art. 2, comma 3-bis, lett. a)							

2.3.1.3 Fattoria didattica (L.R. 14/2006 art. 2bis, comma 7, lett. a) e DGR n. 62 del 2018)												
Attività Esercitata	Soggetti abilitati presenti in azienda (n.)	Ore tabellate da DGR 894/17	Applicazione indice correttivo (DGR 894/17)	Quantità utenti (n.)	Inizio Attività			Periodo d'esercizio	dati di iscrizione alla pertinente sezione dell'elenco di cui alla LR 14/2006		Ore aziendali	Giornate aziendali
					Tipologia Autorizzativa	Prot. n.	Data		n.	del		
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con o senza colazione o merenda) mezza giornata												
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con pranzo, colazione e/o merenda)												
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con colazione, pranzo, merenda, cena e pernottamento)												

ACCOGLIENZA ALTRI UTENTI												
<b>TOTALE ORE per fattorie didattiche</b>												
<b>TOTALE GIORNATE per fattorie didattiche</b>												

<b>2.3.1.4 Altri servizi multifunzionali (LR 14/2006 e LR 14/2023)</b>											
<b>Attività Esercitata</b> (Enoturismo, Olioturismo, Agriasilo, Ippoturismo, Cicloturismo, ecc.)	<b>Tipologia</b>	<b>Quantità</b>		<b>Stima ore ospiti/ evento</b>		<b>Inizio Attività</b>			<b>Periodo d'esercizio</b>	<b>Ore aziendali</b>	<b>Giornate aziendali</b>
		<b>Ospiti/evento</b>	<b>n. eventi nel periodo di riferimento</b>	<b>Ore evento/giornata/attività</b>	<b>Ore totali</b>	<b>Tipologia Autorizzativa</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Data</b>			
<b>TOTALE ORE Altri servizi multifunzionali</b>											
<b>TOTALE GIORNATE Altri servizi multifunzionali</b>											

2.3.1.5 Multifunzionalità produttiva											
Attività Esercitata	Tipologia	Produzioni primarie o sottoprodotti lavorati	Quantità (Q.li, Kg, hl)			Inizio Attività				Tipologia di conferente extra aziendale (impresa agricola o altro)	Periodo d'esercizio
			Aziendale	Extra aziendale	Totale	Tipologia Autorizzativa	Protocollo	Data	Ente Autorizzativo		
Frantoio											
Caseificio											
Cantina											
Laboratorio di trasformazione											
Vendita diretta											
Energie Rinnovabili											
Altro											

**2.3.1.6 Multiprenditorialità (art. 54 - 57bis LR 38/1999, art. 3 LR 14/2006 e Reg.R. 1/2018)**

Attività Esercitata	Durata del rapporto di connessione	Scadenza	Quantità	Inizio Attività			Periodo esercizio			
				Tipologia Autorizzativa	Protocollo	Data				
							dal		al	
							dal		al	
							dal		al	

**2.4 QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI ECONOMICI AI FINI DEL CALCOLO DELLA PREVALENZA E DELLA COMPOSIZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO**

**Ante Operam**  
*(scheda ripetibile)*

Attività di diversificazione multifunzionale:	Ricavato in €/anno
<b>TOTALE</b>	

Attività di diversificazione multiprenditoriale:	Ricavato in €/anno
<b>TOTALE</b>	

2.5 DATI AZIENDA AGRICOLA		Post Operam (scheda ripetibile)
2.5.1 SUPERFICI AZIENDALI		
Superficie Agricola Utile (SAU)		Ha
Superficie Boscata (non rientra la forestazione produttiva)		Ha
TARE		Ha
Superficie Agricola Totale (SAT)		Ha

ATTIVITÀ AGRICOLE TRADIZIONALI (art. 2 L.R. 14/2006)										
Coltivazione										
Indirizzo produttivo (cerealicolo/ cerealicolo foraggero/ olivicolo/ viticolo, ecc.)	Colture	Modalità di coltura (convenzionale- biologica)	Irrigue (si/no)	Modalità di Approvvigionamento Idrico (Consorzio, Pozzo, ecc.)	Superficie in ettari	n. cicli anno	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali
					A	B	C	D	$E=A*B*C*D$	$F=E/8$
				<b>Totali</b>						
						Totale valore economico				

Zootecnia									
Tipologia (bovino, ovini, avicoli, suini, ecc.)	Indirizzo produttivo (bovino carne e/o latte, ovini carne e/o latte, avicoli da uova/carne, ecc.)	Forma di allevamento	Modalità di allevamento	Numero capi	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali	
				A	B	C	$D=A*B*C$	$E=D/8$	
			<b>Totali</b>						
					Totale valore economico				

Silvicoltura							
Indirizzo produttivo (Selvicoltura da legno o Forestazione Produttiva, Produzione di Biomassa, Utilizzazione Bosco Ceduo o alto fusto, ecc.)	Specie	Superficie Ettari	N. turni	Ore/ha da DGR 506/08	Indici correttivi	Ore aziendali	Giornate aziendali
		A	B	C	D	E=A*B*C*D	F=E/8
<b>Totale</b>							
						Totale valore economico	

<b>TOTALE GENERALE ORE LAVORO ATTIVITÀ AGRICOLE TRADIZIONALI</b>	
<b>TOTALE GENERALE GIORNATE</b>	
<b>TOTALE GENERALE VALORE ECONOMICO</b>	

2.6 DIVERSIFICAZIONE							Post Operam (scheda ripetibile)		
ATTIVITÀ MULTIFUNZIONALI (art. 2 L.R. 14/2006)									
2.6.1 Servizi Multifunzionali									
2.6.1.1 Agriturismo									
Attività Esercitata	n. posti, pasto/letto/ piazzole	Quantità ospiti (n.)	Ore tabellate da DGR 506/08	Inizio Attività			Periodo d'esercizio	Ore aziendali	Giornate aziendali
				Tipologia Autorizzativa	n.	data			
				A	B	C			
OSPITALITÀ IN CAMERE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN CAMERE CON COLAZIONE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									

OSPITALITÀ IN CAMERE CON MEZZA PENSIONE max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN CAMERE CON PENSIONE COMPLETA max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN APPARTAMENTI CON MONOLOCALI AUTONOMI max 70 posti letto (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. a)									
OSPITALITÀ IN AGRICAMPEGGIO max 12 piazzole per un max di 30 ospiti (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. b)									
ATTIVITA' DI RISTORAZIONE max 80 posti/pasto giornalieri (L.R. 14/06 art. 14 comma 4 lett. c)									
DEGUSTAZIONE PRODOTTI AZIENDALI									
EVENTI CON FINALITA' PROMOZIONALI									
<b>TOTALE ORE Attività agrituristiche</b>									
<b>TOTALE GIORNATE Attività agrituristiche</b>									

2.6.1.2 Servizi Integrati e accessori (L.R. 14/2006 art. 2 comma 3bis lett. a)							
Servizi integrati e accessori	max 10% della sup. totale	Descrizione	Sup. investita in ettari	Sup. Totale aziendale in ettari	% Sup. investita	Rispetto dei limiti della LR 14/2006 art. 2, comma 3-ter	Titolo autorizzativo
L.R. 14/2006 art. 2, comma 3-bis, lett. a)							

2.6.1.3 Fattoria didattica (L.R. 14/2006 art. 2bis, comma 7, lett. a) e DGR n. 62 del 2018)												
Attività Esercitata	Soggetti abilitati presenti in azienda (n.)	Ore tabellate da DGR 894/17	Applicazione indice correttivo (DGR 894/17)	Quantità utenti (n.)	Inizio Attività			Periodo d'esercizio	dati di iscrizione alla pertinente sezione dell'elenco di cui alla LR 14/2006		Ore aziendali	Giornate aziendali
					Tipologia Autorizzativa	Prot. n.	Data		n.	del		
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con o senza colazione o merenda) mezza giornata												
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con pranzo, colazione e/o merenda)												
ACCOGLIENZA BAMBINI IN ETA' PRESCOLARE E SCOLARE (SCUOLA DELL'OBBLIGO) (con colazione, pranzo, merenda, cena e pernottato)												
ACCOGLIENZA ALTRI UTENTI												
<b>TOTALE ORE per fattorie didattiche</b>												
<b>TOTALE GIORNATE per fattorie didattiche</b>												

2.6.1.4 Altri servizi multifunzionali (LR 14/2006 e LR 14/2023)											
Attività Esercitata (Enoturismo, Olioturismo, Agriasilo, Ippoturismo, Cicloturismo, ecc.)	Tipologia	Quantità		Stima ore ospiti/ evento		Inizio Attività			Periodo d'esercizio	Ore aziendali	Giornate aziendali
		Ospiti/evento	n. eventi nel periodo di riferimento	Ore evento/giornata/attività	Ore totali	Tipologia Autorizzativa	Protocollo	Data			
		A	B	C	D=A*B*C						
<b>TOTALE ORE Altri servizi multifunzionali</b>											
<b>TOTALE GIORNATE Altri servizi multifunzionali</b>											

2.6.1.5 Multifunzionalità produttiva											
Attività Esercitata	Tipologia	Produzioni primarie o sottoprodotti lavorati	Quantità (Q.li, Kg, hl)			Inizio Attività				Tipologia di conferente extra aziendale (impresa agricola o altro)	Periodo d'esercizio
			Aziendale	Extra aziendale	Totale	Tipologia Autorizzativa	Protocollo	Data	Ente Autorizzativo		
Frantoio											
Caseificio											

Cantina											
Laboratorio di trasformazione											
Vendita diretta											
Energie Rinnovabili											
Altro											
Altro											

2.6.1.6 Multimpresitorialità (art. 54 - 57bis LR 38/1999, art. 3 LR 14/2006 e Reg.R. 1/2018)										
Attività Esercitata	Durata del rapporto di connessione	Scadenza	Quantità	Inizio Attività			Periodo esercizio			
				Tipologia Autorizzativa	Protocollo	Data				
							dal		al	
							dal		al	
							dal		al	

2.7 QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI ECONOMICI AI FINI DEL CALCOLO DELLA PREVALENZA E DELLA COMPOSIZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO		Post Operam (scheda ripetibile)
<b>Attività di diversificazione multifunzionale:</b>		<b>Ricavato in €/anno</b>
	<b>TOTALE</b>	

<b>Attività di diversificazione multimpreditoriale:</b>		<b>Ricavato in €/anno</b>
	<b>TOTALE</b>	

3 VERIFICA RAPPORTI TRA ATTIVITÀ DELL'AZIENDA AGRICOLA	
<b>3.1 MULTIFUNZIONALITA' ANTE OPERAM</b>	
<b>Prevalenza tra attività agricole tradizionali e multifunzionali (art. 2135 C.C.) esercitate dall'impresa agricola</b>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<b>PREVALENZA PER ORE/LAVORO</b>	<b>ORE LAVORO</b>
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	
<b>PREVALENZA PER VALORE ECONOMICO</b>	<b>VALORE ECONOMICO</b>
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	

PREVALENZA PER QUANTITÀ	QUANTITÀ
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	

### 3.2 MULTIMPRENDITORIALITA' ANTE OPERAM

Regime di Connessione tra attività agricole aziendali e attività integrate e complementari (art. 57 bis L.R. 38/1999) esercitate all'interno dell'azienda agricola

Tipologia	Superficie Assentita (max 10% della S.A.T. fino ad un max di Ha 30.00.00)		S.U.L. rispetto alla Totale (Max 50% S.U.L. Aziendale)		Numero dei fabbricati aziendali interessati rispetto ai totali	Forma contrattuale utilizzata	Eventuali sinergie prodotte tra le due imprese (es: l'impresa agricola fornisce prodotti all'impresa multimprenditoriale)
	(mq)	(%)	(mq)	(%)			

### 3.3 MULTIFUNZIONALITA' POST OPERAM

Prevalenza tra attività agricole tradizionali e multifunzionali (art. 2135 C.C.) esercitate dall'impresa agricola	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<b>PREVALENZA PER ORE/LAVORO</b>	<b>ORE LAVORO</b>
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	
<b>PREVALENZA PER VALORE ECONOMICO</b>	<b>VALORE ECONOMICO</b>
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	
<b>PREVALENZA PER QUANTITÀ</b>	<b>QUANTITÀ</b>
Attività Agricole Tradizionali	
Attività Multifunzionali	

3.4 MULTIMPREDITORIALITÀ POST OPERA							
Regime di connessione tra attività agricole aziendali e attività integrate e complementari (art. 57 bis L.R. 38/1999) esercitate all'interno dell'azienda agricola							
Tipologia	Superficie assentita (max 10% della S.A.T. fino ad un max di Ha 30.00.00)		S.U.L. (mq) rispetto alla totale (Max 50% S.U.L. aziendale)		Numero dei fabbricati aziendali interessati rispetto ai totali	Forma contrattuale utilizzata	Eventuali sinergie prodotte tra le due imprese (es: l'impresa agricola fornisce prodotti all'impresa multimpreditoriale)
	(mq)	(%)	(mq)	(%)			

4.1 BILANCIO ECONOMICO				Ante Operam (scheda ripetibile)	
4.1.1 Caratteristiche delle superfici aziendali					
Numero di Centri aziendali	Altitudine media (m s.l.m.)	Territorio			
		<input type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Collina	<input type="checkbox"/> Montagna	
Maggiore superficie agricola nel comune di:	Sistema di irrigazione		Giacitura		
	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Pianeggiante	<input type="checkbox"/> Mediamente Acclive	<input type="checkbox"/> Molto Acclive
SAU (Ha):	Boschi (Ha)		Tare, incolti, fabbricati (Ha)		Totale SAT (Ha)

4.1.2 Manodopera			
Salari fissi e impiegati			
Cognome Nome	C.F.	Qualifica	Giornate lavorative prestate

			<b>Totale</b>

<b>Dipendenti (avventizi o tempo determinato)</b>			
<b>Numero progressivo</b>	<b>Periodo prestazione inizio/cessazione</b>	<b>Tipo di attività</b>	<b>Giornate lavorative previste</b>
			<b>Totale</b>

<b>4.1.3 Macchinari e attrezzature principali</b>		
<b>Tipo</b>	<b>CV</b>	<b>Valore</b>
		<b>Totale</b>

4.1.4 Ricorre al contoterzismo per i seguenti lavori e per i periodi sotto specificati			
	DESCRIZIONE DEL LAVORO	PERIODO DI RIFERIMENTO	
		<input type="checkbox"/> SI	
<input type="checkbox"/> NO		DA:	A:
		DA:	A:
		DA:	A:

4.1.5 Riparto superfici aziendale e valore produzione lorda vendibile									
Colture	Superficie ha	Giornate lavorative annue /ha	Produzione Q.li/ha	Reimpieghi aziendali Q.li	Trasformazione Q.li	Produzione Lorda Vendibile (PLV)			
						Q.li	Prezzo unitario €	Valore totale €	
<b>Totale</b>									

4.1.6 Prodotti trasformati ottenuti in azienda			
Prodotto	Quantità in Q.li	Prezzo unitario €/Q.li	Importo in €
<b>Totale</b>			

<b>TOTALE P.L.V. PRODOTTI VEGETALI</b>	
--	--

4.1.7 BESTIAME (Consistenza media del bestiame allevato)						
	Razza	n. capi	Peso unitario Q.li	Peso totale Q.li	Prezzo unitario (€/Q.le)	Importo Totale (€)
	A	B	C	D = B x C	E	F = D x E
<b>BOVINI</b>						
1. Allevamento						
Vacche						
Manze						
Manzette						
Tori, torelli						
2. Ingrasso						
Vitelli						
Altri soggetti						
<b>TOTALE BOVINI</b>						
<b>OVINI</b>						
Pecore						
Altri soggetti						
<b>TOTALE OVINI</b>						
<b>CAPRINI</b>						
Capre						
Altri soggetti						
<b>TOTALE CAPRINI</b>						
<b>SUINI</b>						
Verri						
Scrofe						
Adulti sup. 6 mesi						
Scrofette 3 – 6 mesi						
Magroni 6 mesi						
Suinetti						
<b>TOTALE SUINI</b>						
<b>ALTRE SPECIE</b>						
<b>TOTALE ALTRE SPECIE</b>						
<b>TOTALE COMPLESSIVO CONSISTENZA MEDIA DEL BESTIAME IN AZIENDA</b>						

<b>4.1.8 PRODUZIONI ANIMALI</b>						
<b>4.1.8.1 Vendita bestiame</b>						
<b>BOVINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.li) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>BOVINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>OVINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.li) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>OVINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>CAPRINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.li) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>CAPRINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>SUINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.li) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>SUINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						

ALTRE SPECIE	Razza A	n. capi B	Peso unitario Q.li C	Peso totale Q.li D = B x C	Prezzo unitario (€/Q.le) E	Importo Totale (€) F = D x E
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
...../ Totale vendite al netto degli acquisti						
<b>TOTALE COMPLESSIVO VENDITE AL NETTO DEGLI ACQUISTI DEGLI ALLEVAMENTI</b>						<b>€</b>

4.1.8.2 Vendita latte							
Razza	n. capi	Prod. unitaria Q.li	Prod. totale Q.li	Reimpieghi e trasformati Q.li	Quantità Q.li	Prezzo unitario €/Q.le	Importo in €
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE P.L.V. PRODOTTI ANIMALI</b>							

4.1.9 Proventi da attività diversificate connesse alle produzioni agricole	
Descrizione attività	Ricavi in €
Agri-ristorazione	
.....	
<b>Totale</b>	

4.1.10 Aiuti pubblici alla produzione	
Tipologia dell'intervento	Importi in €
Titoli Pac	
.....	
.....	
.....	
<b>Totale</b>	
<b>TOTALE RICAVI</b>	

<b>Strutture aziendali</b>			
<b>Tipologia</b>	<b>unità</b>	<b>Idoneità</b>	<b>Valore di ricostruzione all'attualità decurtato delle quote di ammortamento e diminuzione idoneità €</b>
Abitazione	Mq		
Stalle a stabulazione fissa	Mq		
Stalle a stabulazione libera chiusa	Mq		
Ricoveri	Mq		
Concimaie	Mq		
Silos per foraggi	Mq		
Ricovero per fieno e paglia	Mq		
Ricoveri macchine e attrezzi	Mq		
Altri fabbricati	Mq		
<b>Totale</b>			

<b>4.1.11 Spese annuali</b>	
<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Spese per colture</b>	
sementi	€
antiparassitari	€
concimi	€
assicurazioni (il 3 - 4% della Produzione Lorda Vendibile indicata nelle tabelle 4.1.5 – 4.1.6)	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per allevamenti</b>	
foraggi, mangimi, lettimi	€
spese veterinarie e altro	€
assicurazioni (il 2% del valore del bestiame indicato nella tabella 4.1.7)	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per meccanizzazione</b>	
carburanti e lubrificanti	€
manutenzione e assicurazione	€
noleggi	€
contoterzismo	€
Totale Parziale	€

<b>Spese specifiche per attività connesse e per la trasformazione</b>	
spese produzione latte e carne	€
Totale Parziale	€
<b>Spese fondiari e generali</b> (per i fabbricati calcolare l'1,5% del costo di ricostruzione, per le colture pluriennali calcolare 2% del costo di riproduzione)	
manutenzione ordinaria e assicurazioni: manufatti e fabbricati	€
manutenzione ordinaria e assicurazioni: colture pluriennali	€
imposte e tasse aziendali	€
luce e telefono	€
acqua	€
Totale Parziale	€
<b>Quote di ammortamento</b> - in dettaglio le quote di ammortamento sono pari a:	
fabbricati e manufatti (0,5-0,8% del valore a nuovo dei fabbricati e manufatti)	€
impianti colture pluriennali (1% del costo di riproduzione delle colture pluriennali)	€
macchine e attrezzature (6% del valore a nuovo delle macchine (prezzo attuale di mercato))	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per lavoro annuale aziendale</b>	
salari a lavoro fisso e a tempo determinato	€
salari a lavoro avventizi	€
compensi per lavori direttivi	€
contributi previdenziali U.L.U. familiari	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per affitto terreni, fabbricati e manufatti</b>	
di durata fino a 5 anni (importo prestiti €..... scadenza .....anno)	€
Totale Parziale	€
<b>Interessi passivi pagati per mutui e prestiti</b>	
Totale Parziale	€
<b>Interessi sul capitale di proprietà</b>	
(gli interessi sul capitale fondiario sono pari al 2% del: valore attuale dei fabbricati e manufatti, valore dei terreni e valore attuale delle colture pluriennali. Gli interessi sul capitale agrario sono pari al 5% del: valore del bestiame; valore delle macchine ed attrezzature (2/3 valore a nuove); valore dei prodotti di scorta (1% del valore della produzione lorda vendibile totale))	
<b>1. fondiario</b>	
fabbricati e manufatti	€
terreni	€
colture pluriennali	€

<b>2. agrario</b>	
bestiame	€
macchine e attrezzature	€
prodotti di scorta	€
	Totale Parziale
	€
Spese per attività agrituristica	€
	Totale Parziale
	€
	<b>TOTALE SPESE ANNUALI</b>
	€

<b>4.1.12 Riepilogo bilancio economico aziendale <u>ante intervento</u></b>	
<b>Descrizione</b>	<b>Totale in €</b>
Produzione Lorda Vendibile - PLV: (4.1.5; 4.1.6; 4.1.8.1; 4.1.8.2)	
Proventi da attività diversificate connesse alle produzioni agricole	
Aiuti pubblici alle produzioni	
Proventi da attività multimprenditorialità (intesi come introiti di natura patrimoniale)	
<b>TOTALE RICAVI</b>	
<b>TOTALE SPESE</b>	
<b>REDDITO DA LAVORO</b>	
U.L.U.	
<b>REDDITO DA LAVORO / ULU</b>	

\* Se adeguatamente giustificate nella Relazione Generale del Programma (Modulo B), in ragione di specifiche caratteristiche e condizioni economico - patrimoniali dell'azienda, possono essere utilizzate percentuali di costo e ricavo diverse da quelle indicate nelle tabelle precedenti.

\*\* Se realizzato in conformità alle presenti tabelle può essere utilizzato anche un formato Excel.

4.2 BILANCIO ECONOMICO				Post Operam <i>(scheda ripetibile)</i>	
4.2.1 Caratteristiche delle Superfici Aziendali					
Numero di Centri aziendali	Altitudine media (m. s.l.m.)	Territorio			
		<input type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Collina	<input type="checkbox"/> Montagna	
Maggiore superfice Agricola nel comune di:	Sistema di Irrigazione		Giacitura		
	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Pianeggiante	<input type="checkbox"/> Mediamente Acclive	<input type="checkbox"/> Molto Acclive
SAU (Ha):	Boschi (Ha)	Tare, incolti, fabbricati (Ha)		Totale SAT (Ha)	

4.2.2 Manodopera			
Salari fissi e impiegati			
Cognome Nome	C.F.	Qualifica	Giornate lavorative prestate
<b>Totale</b>			

Dipendenti (avventizi o tempo determinato)			
Numero progressivo	Periodo prestazione inizio/cessazione	Tipo di attività	Giornate lavorative previste
<b>Totale</b>			

4.2.3 Macchinari e attrezzature principali		
Tipo	CV	Valore
<b>Totale</b>		

4.2.4 Ricorre al contoterzismo per i seguenti lavori e per i periodi sotto specificati			
	DESCRIZIONE DEL LAVORO	PERIODO DI RIFERIMENTO	
			DA:
<input type="checkbox"/> SI		DA:	A:
<input type="checkbox"/> NO		DA:	A:
		DA:	A:

4.2.5 Riparto superfici aziendale e valore produzione lorda vendibile								
Colture	Superficie ha	Giornate lavorative annue /ha	Produzione Q.li/ha	Reimpieghi aziendali Q.li	Trasformazione Q.li	Produzione Lorda Vendibile (PLV)		
						Q.li	Prezzo unitario €	Valore totale €
<b>Totale</b>								

4.2.6 Prodotti trasformati ottenuti in azienda			
Prodotto	Quantità in Q.li	Prezzo unitario €/Q.le	Importo in €
<b>Totale</b>			
<b>TOTALE P.L.V. PRODOTTI VEGETALI</b>			

4.2.7 BESTIAME (Consistenza media del bestiame allevato)						
	Razza A	n. capi B	Peso unitario Q.li C	Peso totale Q.li D = B x C	Prezzo unitario (€/Q.le) E	Importo Totale (€) F = D x E
<b>BOVINI</b>						
1. Allevamento						
Vacche						
Manze						
Manzette						
Tori, torelli						
2. Ingrasso						
Vitelli						
Altri soggetti						
<b>TOTALE BOVINI</b>						
<b>OVINI</b>						
Pecore						
Altri soggetti						
<b>TOTALE OVINI</b>						
<b>CAPRINI</b>						
Capre						
Altri soggetti						
<b>TOTALE CAPRINI</b>						

<b>SUINI</b>						
Verri						
Scrofe						
Adulti sup. 6 mesi						
Scrofette 3 – 6 mesi						
Magroni 6 mesi						
Suinetti						
<b>TOTALE SUINI</b>						
<b>ALTRE SPECIE</b>						
<b>TOTALE ALTRE SPECIE</b>						
<b>TOTALE COMPLESSIVO CONSISTENZA MEDIA DEL BESTIAME IN AZIENDA</b>						

<b>4.2.8 PRODUZIONI ANIMALI</b>						
<b>4.2.8.1 Vendita bestiame</b>						
<b>BOVINI</b>	<b>Razza</b> <b>A</b>	<b>n. capi</b> <b>B</b>	<b>Peso unitario Q.li</b> <b>C</b>	<b>Peso totale Q.li</b> <b>D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario</b> <b>(€/Q.li)</b> <b>E</b>	<b>Importo Totale (€)</b> <b>F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>BOVINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						

<b>OVINI</b>	<b>Razza</b> <b>A</b>	<b>n. capi</b> <b>B</b>	<b>Peso unitario Q.li</b> <b>C</b>	<b>Peso totale Q.li</b> <b>D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario</b> <b>(€/Q.li)</b> <b>E</b>	<b>Importo Totale (€)</b> <b>F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>OVINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						

<b>CAPRINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.le) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>CAPRINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>SUINI</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.le) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>SUINI / Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>ALTRE SPECIE</b>	<b>Razza A</b>	<b>n. capi B</b>	<b>Peso unitario Q.li C</b>	<b>Peso totale Q.li D = B x C</b>	<b>Prezzo unitario (€/Q.le) E</b>	<b>Importo Totale (€) F = D x E</b>
Scarto						
Ingrasso						
Allevamento						
Di cui acquistati						
<b>...../ Totale vendite al netto degli acquisti</b>						
<b>TOTALE COMPLESSIVO VENDITE AL NETTO DEGLI ACQUISTI DEGLI ALLEVAMENTI</b>						<b>€</b>

<b>4.2.8.2 Vendita latte</b>							
<b>Razza</b>	<b>n. capi</b>	<b>Prod. unitaria Q.li</b>	<b>Prod. totale Q.li</b>	<b>Reimpieghi e trasformati Q.li</b>	<b>Quantità Q.li</b>	<b>Prezzo unitario €/Q.le</b>	<b>Importo in €</b>
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE P.L.V. PRODOTTI ANIMALI</b>							

4.2.9 Proventi da attività diversificate connesse alle produzioni agricole	
Descrizione attività	Ricavi in €
Agri - ristorazione	
.....	
.....	
<b>Totale</b>	

4.2.10 Aiuti pubblici alla produzione	
Tipologia dell'intervento	Importi in €
Titoli Pac	
.....	
.....	
.....	
<b>Totale</b>	
<b>TOTALE RICAVI</b>	

Strutture aziendali			
Tipologia	unità	Idoneità	Valore di ricostruzione all'attualità decurtato delle quote di ammortamento e diminuzione idoneità €
Abitazione	Mq		
Stalle a stabulazione fissa	Mq		
Stalle a stabulazione libera chiusa	Mq		
Ricoveri	Mq		
Concimaie	Mq		
Silos per foraggi	Mq		
Ricovero per fieno e paglia	Mq		
Ricoveri macchine e Attrezzi	Mq		
Altri fabbricati	Mq		
		<b>Totale</b>	

<b>4.2.11 Spese annuali</b>	
<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Spese per colture</b>	
sementi	€
antiparassitari	€
concimi	€
assicurazioni (il 3 - 4% della Produzione Lorda Vendibile indicata nelle tabelle 4.2.5 – 4.2.6)	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per allevamenti</b>	
foraggi, mangimi, lettimi	€
spese veterinarie e altro	€
Assicurazioni (il 2% del valore del bestiame indicato nella tabella 4.2.7)	€
Totale Parziale	€
<b>Spese per meccanizzazione</b>	
carburanti e lubrificanti	€
manutenzione e assicurazione	€
noleggi	€
contoterzismo	€
Totale Parziale	€
<b>Spese specifiche per attività connesse e per la trasformazione</b>	
spese produzione latte e carne	€
Totale Parziale	€
<b>Spese fondiarie e generali</b> (per i fabbricati calcolare l'1,5% del costo di ricostruzione. Per le colture pluriennali calcolare il 2% del costo di riproduzione)	
manutenzione ordinaria e assicurazioni manufatti e fabbricati	€
manutenzione ordinaria e assicurazioni colture pluriennali	€
imposte e tasse aziendali	€
luce e telefono	€
acqua	€
Totale Parziale	€
<b>Quote di ammortamento</b> - le quote di ammortamento sono pari a:	
fabbricati e manufatti (0,5-0,8% del valore a nuovo dei fabbricati e manufatti)	€
impianti colture pluriennali (1% del costo di riproduzione delle colture pluriennali)	€
macchine e attrezzature (6% del valore a nuovo delle macchine (prezzo attuale di mercato))	€

	Totale Parziale	€
<b>Spese per lavoro annuale aziendale</b>		
salari a lavoro fisso e a tempo determinato		€
salari a lavoro avventizi		€
compensi per lavori direttivi		€
contributi previdenziali U.L.U. familiari		€
	Totale Parziale	€
<b>Spese per affitto terreni, fabbricati e manufatti</b>		
di durata fino a 5 anni (importo prestiti €..... scadenza .....anno)		€
	Totale Parziale	€
<b>Interessi passivi pagati per mutui e prestiti</b>		
	Totale Parziale	€

<b>Interessi sul capitale di proprietà</b>		
(gli interessi sul capitale fondiario sono pari al 2% del: valore attuale dei fabbricati e manufatti; valore dei terreni; valore attuale delle colture pluriennali. Gli interessi sul capitale agrario sono pari al 5% del: valore del bestiame; valore delle macchine ed attrezzature (2/3 valore a nuovo); valore dei prodotti di scorta (1% del valore della produzione lorda vendibile totale))		
<b>1. fondiario</b>		
fabbricati e manufatti		€
terreni		€
colture pluriennali		€
<b>2. agrario</b>		
bestiame		€
macchine e attrezzature		€
prodotti di scorta		€
	Totale Parziale	€

<b>Spese per attività di diversificazione</b>	
<b>Descrizione attività multifunzionali (compreso agriturismo)</b>	<b>Spese in €</b>
	Totale Parziale
	€



<b>4.3 RIEPILOGO BILANCIO ECONOMICO AZIENDALE ANTE E POST INTERVENTO</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>ANTE intervento</b>	<b>POST intervento</b>
<b>Ricavi</b>		
<b>Spese</b>		
<b>Reddito da lavoro</b>		
<b>U.L.U.</b>		
<b>Reddito da lavoro / U.L.U.</b>		

4.4 VERIFICA DELLA SOSTENIBILITÀ DELL'ALLEVAMENTO IN TERMINI DI UNITÀ FORAGGERE							Ante Operam (scheda ripetibile)	
Colture	Superficie	Produzione q/ha (media)	Prod. Totale in q	UF/q	UF/totali	Fabbisogni dell'allevamento		
						Specie	N. capi	UF
		capo	totali					
L'azienda copre in termini di U.F. il						%		

4.5 VERIFICA DELLA SOSTENIBILITÀ DELL'ALLEVAMENTO IN TERMINI DI UNITÀ FORAGGERE							Post Operam (scheda ripetibile)	
Colture	Superficie	Produzione q/ha (media)	Prod. Totale in q	UF/q	UF/totali	Fabbisogni dell'allevamento		
						Specie	N. capi	UF
		capo	totali					
L'azienda copre in termini di U.F. il						%		

<b>5.1 PROCESSI GESTIONALI DEL PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO (PMA)</b>	<b>Post Operam</b> <i>(scheda ripetibile)</i>
---	--

<b>5.1.1 Reflui ad utilizzo Agronomico (esclusi gli zootecnici)</b>										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Tipologia <i>(zootecnici o derivanti dalle trasformazioni quali quelli oleari)</i>	Tempistica di produzione <i>(indicare se costante durante l'anno, stagionale, ecc.)</i>	Quantità in relazione alla tempistica di produzione	Modalità di riutilizzo <i>(es. spandimento sul campo, o cessione, o impianto di trasformazione)</i>	tempistica				Superfici Utilizzate		Correlazione con l'ordinamento colturale
				cessione	maturazione	spandimento	n. spandimenti anno	Per singolo spandimento <i>(in caso di riutilizzo del refluo diluito nel tempo)</i>	Complessive <i>(dato aggregato della casella precedente o mono-riutilizzo)</i>	

<b>5.1.2 Digestato</b>										
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Tipologia <i>(zootecnici o derivanti dalle trasformazioni quali quelli oleari)</i>	Tempistica di produzione <i>(indicare se costante durante l'anno, stagionale, ecc.)</i>	Quantità in relazione alla tempistica di produzione	Modalità di riutilizzo <i>(es. spandimento sul campo, o cessione, o impianto di trasformazione)</i>	tempistica				Superfici Utilizzate		Correlazione con l'ordinamento colturale
				cessione	maturazione	spandimento	n. spandimenti anno	Per singolo spandimento <i>(in caso di riutilizzo del refluo diluito nel tempo)</i>	Complessive <i>(dato aggregato della casella precedente o mono-riutilizzo)</i>	

**6. REQUISITI EDIFICATORI****6.1.1 APPLICAZIONE DEROGHE (ai sensi dell'art. 57, comma 2 LR 38/1999)**

La descrizione del patrimonio aziendale si distingue in base alle seguenti modalità di Titolo unico:

Titolo Unico Complessivo Aziendale / Struttura aziendale								
Demolizione e ricostruzione art. 57 comma 2 lett. a)	Deroga art. 57 comma 2, lett. b)	Deroga art. 57 comma 2, lett. c)	Deroga art. 57 comma 2, lett. d)	Deroga art. 57 comma 2, lett. e)	Deroga art. 57 comma 2, lett. e bis)	Realizzazione art. 57 comma 2, lett. e ter)	Realizzazione art. 57 comma 2, lett. e quater)	Realizzazione art. 57 comma 2, lett. e quinqes)

**6.1.2 APPLICAZIONE DEROGHE PER L'ATTIVITA' DI DIVERSIFICAZIONE PREVISTE AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LR 14/2006**

Deroga ai sensi del comma 4, lett. a) servizi igienici, di ampliamento degli edifici esistenti	Deroga ai sensi del comma 4, lett. b) volumi tecnici in adiacenza o in aderenza agli edifici esistenti	Deroga ai sensi del comma 4, lett. c) realizzazione di manufatti edilizi con superficie lorda utile non superiore a 30 metri quadrati da destinare a servizi necessari o correlati alle attività agrituristiche esercitate, comprensivi, questi, dei servizi integrati e accessori.

6.2 SUPERFICI FONDIARIE						
Unità Minima Aziendale <i>(minimo 1 Ha in unico corpo, senza la presenza di aree boscate, qualora non identificata dalla pianificazione)</i>	Superficie utilizzabile per nuova edificazione <i>(identificata in: Superficie agricola totale dell'Azienda calcolata come Sup. totale dell'azienda - Superficie boscata, ai sensi dell'art. 55 comma 4 L.R. 38/1999)</i>	Superfici utilizzabili in aree protette <i>(dimensioni superfici utilizzabili ricadenti all'interno di Aree Naturali Protette, ai sensi dell'Art 31 L.R. 29/1997)</i>	Lotto minimo P.R.G./P.U.C.G. comunale <i>(minimo 3 Ha, art.55 L.R. 38/1999)</i>	Dimensioni del corpo aziendale in cui avviene nuova edificazione ai sensi dell'art. 55 L.R 38/1999 <i>(minimo 3 Ha escluse le superfici boscate)</i>	Indici previsti come da L.R. 38/1999 art.55, comma 5 quater)	
					<i>Tamponati mq/mq</i>	<i>Stamponati mq/mq</i>
					0,004	0,002
					Indici previsti come da PRG	
					<i>Tamponati mq/mq</i>	<i>Stamponati mq/mq</i>

6.2.1 INDICI PREVISTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO (PTPR)					
Sistemi di paesaggio del PTPR <i>(inserire i/il paesaggi/o corrispondente/i)</i>	Lotto minimo/indici P.T.P.R. in funzione del paesaggio <i>(ha)</i>	Indice fabbricabilità fondiaria per abitazioni rurali <i>(mc/mq)</i> <i>(per ampliamenti e nuove realizzazioni)</i>	Indice fabbricabilità fondiaria per annessi agricoli <i>(per ampliamenti e nuove realizzazioni)</i>	Deroga al lotto minimo ai sensi dell'Art. 52 in caso di PUA <i>(si /no)</i>	Deroga agli indici edificatori per annessi agricoli ai sensi dell'Art.52 in caso di PUA <i>(si /no)</i>

NB: Nel caso di indici espressi in mc/mq, i valori vanno convertiti in mq/mq dividendo convenzionalmente il volume per l'altezza di 3,20 m.

<b>6.3 SVILUPPO DEGLI INDICI EDIFICATORI</b>									
	<b>Dato assentibile</b>			<b>Dato espresso Ante operam</b>			<b>Dato espresso Post operam</b>		
	<b>S.U.L.* (mq)</b>	<b>Superficie coperta (mq)</b>	<b>Superficie per serre fisse (mq)</b>	<b>S.U.L. (mq)</b>	<b>Superficie coperta (mq)</b>	<b>Superficie per serre fisse (mq)</b>	<b>S.U.L. (mq)</b>	<b>Superficie coperta (mq)</b>	<b>Superficie per serre fisse (mq)</b>
<b>L.R. 38/1999</b>									
<i>Abitazioni rurali</i>									
<i>Annessi agricoli tamponati</i>									
<i>Annessi agricoli stamponati</i>									
<b>LR 34/1996</b>									
<i>Serre</i>									
<b>P.R.G.</b>									
<i>Abitazioni rurali</i>									
<i>Annessi agricoli tamponati</i>									
<i>Annessi agricoli stamponati</i>									
<i>Serre</i>									
<b>ALTRO</b>									
<i>Abitazioni rurali</i>									
<i>Annessi agricoli tamponati</i>									
<i>Annessi agricoli stamponati</i>									
<b>NOTE</b>									

\* Nel caso ricorrano nei PRG indici espressi in mc, nella sezione "dato assentibile", la SUL a titolo convenzionale corrisponde alla volumetria diviso 3,20 m.

7.1 FABBRICATI AZIENDALI										Ante Operam (scheda ripetibile)	
7.1.1 ANNESSI AGRICOLI STRUMENTALI											
CI	Attività	Tipologia annesso agricolo	Destinazione Urbanistica	Funzione	S.U.L. (mq)	S.U.N. (mq)	Superficie coperta (mq)	Piani (n.)	Interrati sottostanti (n.)	Altezza massima (m)	Altezza utile (m)

7.1.2 ALTRE STRUTTURE AZIENDALI NON RURALI (inserire le abitazioni rurali e tutti i fabbricati a destinazione urbanistica diversa dalla rurale inutilizzati o in cui siano inserite funzioni non agricole comprese le abitazioni non aventi le caratteristiche delle abitazioni rurali)									
CI	Destinazione Urbanistica	Funzione	S.U.L. (mq)	S.U.N. (mq)	Superficie coperta (mq)	Piani (n.)	Interrati sottostanti (n.)	Altezza massima (m)	Altezza utile (m)

**CI:** codice identificativo progressivo in lettere (deve corrispondere ai codici inseriti nella tabella 1.1 Regimi fondiari).

**Attività:** 1) Agricola tradizionale, 2) Agrituristica, 3) Multifunzionali, 4) Multimpreditoriali, 5) Abitazioni rurali.

**Tipologia annesso agricolo:** Annesso agricolo strumentale: 1) Tamponato, 2) Stamponato, 3) Produttivo - misto (in caso di misto indicare la parte di fabbricato a quale delle altre tre tipologie fa riferimento, ad es. misto parte tamponata).

**Destinazione Urbanistica (art. 23-ter D.P.R. 380/2001):** 1) Residenziale, 2) Commerciale, 3) Turistico ricettiva, 4) Produttiva e direzionale 5) Rurale.

7.2 FABBRICATI AZIENDALI														Post Operam (scheda ripetibile)
7.2.1 ANNESSI AGRICOLI STRUMENTALI														
Generale		Caratteristiche									Interventi			Individuazione funzioni post cessazione attività
CI	Attività	Tipologia annesso agricolo	Destinazione Urbanistica	Funzione	S.U.L. (mq)	S.U.N (mq)	Superficie Coperta (mq)	Piani (indicare numero)	interrati sottostanti (indicare numero)	Altezza max. (m)	Previsti (si/no)	Tipo interve nto	Natura	Descrizione*

7.2.2 ALTRE STRUTTURE AZIENDALI NON RURALI (inserire le abitazioni rurali e tutti i fabbricati a destinazione urbanistica diversa dalla rurale inutilizzati o in cui siano inserite funzioni non agricole comprese le abitazioni non aventi le caratteristiche delle abitazioni rurali)													
Caratteristiche										Interventi			Individuazione funzione post cessazione attività
CI	Destinazione Urbanistica	Funzione	S.U.L. (mq)	S.U.N (mq)	Superficie Coperta (mq)	Piani (indicare numero)	interrati sottostanti (indicare numero)	Altezza massima (m)	Previsti (si/no)	Tipolo gia	Natura	Descrizione*	

**CI:** codice identificativo progressivo in lettere (deve corrispondere ai codici inseriti nella tabella 1.2 Regimi fondiari).

**Attività:** 1) Agricola tradizionale, 2) Agrituristica, 3) Multifunzionali, 4) Multimprenditoriali, 5) Abitazioni rurali.

**Tipologia annesso agricolo:** Annesso agricolo strumentale: 1) Tamponato, 2) Stamponato, 3) Produttivo - misto (in caso di misto indicare la parte di fabbricato a quale delle altre tre tipologie fa riferimento, ad es. misto parte tamponata).

**Destinazione Urbanistica (art. 23-ter D.P.R. 380/2001):** 1) Residenziale, 2) Commerciale, 3) Turistico ricettiva, 4) Produttiva e direzionale 5) Rurale.

**Tipologia intervento (art. 3, c.1 del D.P.R.380/01):** 1) interventi di manutenzione ordinaria, 2) interventi di manutenzione straordinaria 3) interventi di restauro e di risanamento conservativo, 4) interventi di ristrutturazione edilizia, 5) interventi di nuova costruzione.

**Natura:** 1) senza deroga, 2) con deroga, 3) entrambe.

**Nota:** \* Informazioni inerenti alla nuova potenziale utilità, legate ad attività agricola tradizionale, dei fabbricati rifunzionalizzati alla cessazione delle attività di diversificazione agricola oggetto di procedimento unico.

MODULO C2 – COMPONENTE PRODUTTIVA

**7.3 FABBRICATI AZIENDALI****DIMOSTRAZIONE ESIGENZE DIMENSIONALI DEI FABBRICATI**

Per la realizzazione dei fabbricati aziendali, si individuano le seguenti esigenze in termini di spazi, sia per annessi agricoli tamponati sia per annessi agricoli stamponati, ai sensi della L.R. 38/1999.

**7.3.1 RIMESSA MACCHINE ED ATTREZZATURE**

Tipo macchina/attrezzatura	Numero	Potenza in cavalli vapore (HP o CV)	Superficie ingombro macchina/attrezzatura (mq)	Spazio manovra (mq)	Ingombro (mq)
<b>TOTALE INGOMBRO</b>					

**7.3.2 FIENILE**

Produzione di fieno	quantità (in quintali)	Superficie coperta necessaria annessi agricoli stamponati (mq)
Fieno acquisito esternamente (non di propria produzione)		
Produzione di fieno in autoproduzione da erbaio		
<b>TOTALE</b>		

**7.3.3 SERVIZI MULTIFUNZIONALI**

Tipo di servizi multifunzionali	Superfici utile (mq)
<b>TOTALE S.U.L.</b>	

**7.3.4 ALTRE ATTIVITA'**

Tipo di attività	Descrizione



## 8. RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

*Il progettista, in qualità di tecnico incaricato, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.*

Data e luogo

Il Responsabile tecnico del  
Programma di miglioramento aziendale (PMA)

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



## MODULO C3 – COMPONENTE EDILIZIA

Comune di \_\_\_\_\_

Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)

Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza

### PROCEDIMENTO UNICO

ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2008

#### C3 – COMPONENTE EDILIZIA

#### DATI DEL PROGETTISTA

Nome e Cognome

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

*N.B. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati nel Modulo A – Domanda.*

*Il progettista, in qualità di tecnico incaricato, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.*

#### DICHIARA

#### 1 TIPOLOGIA DI INTERVENTO E DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE

- 1.1  che i lavori riguardano l'immobile esistente individuato nella domanda di procedimento unico (Modulo A – Domanda) di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;
- 1.2  che le opere in progetto sono subordinate al rilascio del procedimento unico in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:
- 1.2.1  Nuova costruzione art. 10, DPR 380/2001;
  - 1.2.2  Ristrutturazione edilizia art. 10, DPR 380/2001;
  - 1.2.3  Restauro e risanamento conservativo art. 3, comma 1, lett.c), DPR 380/2001;



- 1.2.4  Manutenzione straordinaria art. 3, comma 1, lett.b), DPR 380/2001;
  - 1.2.5  Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, salvo che siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, e per la sosta ed il soggiorno di turisti art. 3, comma 1, lett. b), DPR 380/2001;
  - 1.2.6  Opere di urbanizzazione;
  - 1.2.7  Altro non indicato nei punti precedenti.
- 1.3  che le opere in progetto **riguardano immobili soggetti a procedura di sanatoria** non ancora finalizzate e pertanto si allega (se necessario) la documentazione per il rilascio del parere.
- 1.4  che le opere già eseguite sono legittime o legittimabili tramite l'articolo o gli articoli:
- 1.4.1  34bis del DPR 380/2001
  - 1.4.2  34ter del DPR 380/2001
  - 1.4.3  36 del DPR 380/2001
  - 1.4.4  36bis del DPR 380/2001
  - 1.4.5  37 del DPR 380/2001.

e che consistono in:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## 2 REGOLARITÀ URBANISTICA E PRECEDENTI EDILIZI DELLE STRUTTURE AZIENDALI OGGETTO DI INTERVENTO

- 2.1  che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera;
- 2.2  che lo stato attuale dell'immobile risulta:
  - 2.2.1  pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o in assenza dal primo accatastamento);
  - 2.2.2  in difformità o parziale difformità o in assenza rispetto al titolo/pratica edilizia.



Elencare ogni fabbricato e il relativo titolo autorizzativo:

Fabbricati aziendali (inserire codice identificativo progressivo in lettere)	Tipologia fabbricato	Titolo autorizzativo	n.	data	Certificazione della preesistenza

- 2.3  che lo stato dell'immobile/i è da considerarsi legittimo o legittimato in quanto realizzato/i in assenza di titolo abilitativo in periodi antecedenti alla data di entrata in vigore della legge 6 agosto 1967, n. 765 (Modifiche ed integrazioni alla legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150).

### 3 CONTRIBUTO COSTI DI COSTRUZIONE - OBLAZIONE

Che l'intervento:

- 3.1  è a **titolo gratuito**, per la tipologia di intervento;
- 3.2  è a **titolo gratuito**, in quanto esonerato ai sensi art.17 comma 3 lettera a) del DPR 380/2001;
- 3.3  è a **titolo oneroso**, per la seguente specifica situazione:

---

---

---

- 3.3.1  **chiede** allo Sportello Unico di effettuare il calcolo di quanto dovuto e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione;
- 3.3.2  **allega il prospetto di calcolo preventivo** di quanto dovuto a firma di tecnico abilitato.

Inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione:

- 3.3.3  **dichiara** che il versamento sarà effettuato in unica soluzione e allega ricevuta;
- 3.3.4  **chiede la rateizzazione** secondo le modalità stabilite dal Comune.
- 3.4  è già stato eseguito e pertanto a **titolo di oblazione**, per la seguente specifica situazione:
- articoli 34ter, 36 e 36bis del DPR 380/2001;  articolo 37 del DPR 380/2001.
- 3.4.1  **chiede** allo Sportello Unico di effettuare il calcolo di quanto dovuto e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione;
- 3.4.2  **allega il prospetto di calcolo preventivo** di quanto dovuto a firma di tecnico abilitato.



Inoltre, relativamente al pagamento della sanzione:

- 3.4.3  **dichiara** che il versamento sarà effettuato in unica soluzione e allega ricevuta;
- 3.4.4  **chiede la rateizzazione** secondo le modalità stabilite dal Comune.

#### 4 BARRIERE ARCHITETTONICHE

Che l'intervento:

- 4.1  **non è soggetto** alle prescrizioni degli art. 77 e seguenti del DPR 380/2001 e del D.m. 236/1989;
- 4.2  **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del DPR 380/2001** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto;
- 4.3  **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del DPR 380/2001 e del D.m. 236/1989 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1  accessibilità;
- 4.3.2  visitabilità;
- 4.3.3  adattabilità.
- 4.4  pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del DPR 380/2001 e del DM 236/1989 non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto si **richiede la deroga**, come meglio descritto nella **relazione tecnica e negli schemi dimostrativi** allegati.

#### 5 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI

Che l'intervento:

- 5.1  **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici;
- 5.2  **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:  
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 5.2.1  di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere;
- 5.2.2  radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere;
- 5.2.3  di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.4  idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
- 5.2.5  per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6  impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;



- 5.2.7  di protezione antincendio;
- 5.2.8  altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

Pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

- non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto;
- è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati.

## 6 CONSUMI ENERGETICI

Che l'intervento, in materia di risparmio energetico:

- 6.1  non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del DPR 380/2001 e del D.Lgs. 192/2005;
- 6.2  è soggetto all'applicazione dell'articolo 125 del DPR 380/2001 e del D.Lgs. 192/2005, pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge:
- 6.2.1  sono allegare alla presente richiesta di autorizzazione unica;
- 6.2.2  saranno presentate in allegato prima dell'inizio lavori.

## 7 FONTI RINNOVABILI

- 7.1  non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante;
- 7.2  è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto:
- 7.2.1  il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del DPR 380/2001 e del D.Lgs. 192/2005 in materia di risparmio energetico;
- 7.2.2  l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del DPR 380/2001 e del D.Lgs. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili.

## 8 TUTELA DALL'INQUINAMENTO ACUSTICO

Che l'intervento:

- 8.1  non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. 447/1995;
- 8.2  rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. 447/1995, integrato con i contenuti



dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

- 8.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, L. 447/1995);
- 8.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, L. 447/1995);
- 8.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995);
- 8.2.4  dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del richiedente/titolare/legale rappresentante, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, DPR 227/2011).

## 9 PRODUZIONE DI MATERIALI DI RISULTA

Che le opere:

- 9.1  **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis D.Lgs. 152/2006 e del DPR 120/2017);
- 9.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis D.Lgs. 152/ 2006 e del DPR 120/2017, e inoltre le opere comportano la produzione di materiali da scavo per **un volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (pur superando tale soglia) **non sono soggette a VIA o AIA**;
- 9.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione;
- 9.4  **riguardano** interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del D.Lgs. 152/2006;
- 9.5  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti.

## 10 PREVENZIONE INCENDI

Che l'intervento:

- 10.1  **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi;
- 10.2  **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto;
- 10.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto:
  - 10.3.1  **si allega** la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga.

E che l'intervento:

- 10.4  **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 151/2011;



10.5  è **soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 e pertanto:

10.5.1  **si allega** la documentazione necessaria alla valutazione del progetto.

10.6  **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

## 11. AMIANTO

Che le opere:

11.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto;

11.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008.

Indicare il codice identificativo (CI) dei fabbricati aziendali interessati:

---

---

## 12. CONFORMITÀ IGIENICO-SANITARIA

Che l'intervento:

12.1  **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari;

12.2  **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e:

12.2.1  **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali;

12.2.2  **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto:

**si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario.

## 13. INTERVENTI STRUTTURALI IN ZONA SISMICA

Che l'intervento:

13.1  **non prevede** la realizzazione di interventi strutturali in zona sismica;

13.2  **prevede** la realizzazione di interventi strutturali in zona sismica, relativi alle seguenti opere:

13.2.1  rilevanti nei riguardi della pubblica incolumità (art. 6 del R.r. 26/2020);

13.2.2  di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità (art. 7 del R.r. 26/2020);



- 13.2.3  privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità (art. 8 del R.r. 26/2020).
- 13.3  **prevede** la regolarizzazione di interventi strutturali in zona sismica, secondo le seguenti procedure, in conformità di quanto disciplinato nella Circolare Regione Lazio prot. n. 1566357 del 20.12.2024:
- 13.3.1  34bis e 34ter del DPR 380/2001;
- 13.3.2  36, 36bis e 37 del DPR 380/2001.

E pertanto si allega documentazione necessaria, ove del caso, prima della comunicazione di inizio lavori.

#### 14. QUALITÀ AMBIENTALE DEI TERRENI

Che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni:

- 14.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora sull'area interessata dall'intervento;
- 14.2  a seguito delle preventive analisi effettuate, non necessita di bonifica, pertanto:
- 14.2.1  **si allegano** i risultati delle analisi ambientali dei terreni;
- 14.3  **non interessa** aree percorse dal fuoco ai sensi dell'art. 10 della L. 353/2000.

#### 15. RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

- di aver letto sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Tecnico incaricato

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

#### INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.



- 
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
  - **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO C4 - COMPONENTE INFRASTRUTTURALE**

**Comune di \_\_\_\_\_**

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza**

**PROCEDIMENTO UNICO**

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

**PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AZIENDALE (PMA)**

**C4 – COMPONENTE INFRASTRUTTURALE**

**A cura di:**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

*N.B. I dati del tecnico incarico devono corrispondere con uno di quelli già indicati nel **Modulo A – Domanda**.*

1.A COMPONENTE INFRASTRUTTURALE							Ante Operam (scheda ripetibile)	
Infrastruttura	Tipologia	Autorizzazione / certificazione		Descrizione / Ente erogatore	Quantità	A servizio di		
		n.	del			Attività/Coltura/Abitazioni Rurali	C.I.	
Smaltimento reflui	<b>Reflui Civili</b> <input type="checkbox"/> Allaccio in fogna pubblica <input type="checkbox"/> Subirrigazione <input type="checkbox"/> Evapo traspirazione <input type="checkbox"/> Fitodepurazione <input type="checkbox"/> Altro				ab/eq.			
					ab/eq.			
					ab/eq.			
					ab/eq.			
Approvvigionamento idrico	<b>Uso Civile</b> <input type="checkbox"/> Pozzo <input type="checkbox"/> Sorgente <input type="checkbox"/> Rete Pubblica <input type="checkbox"/> Altro (specificare se presente un impianto di potabilizzazione)				Mc/anno			
					Mc/anno			
					Mc/anno			
					Mc/anno			
	<b>Uso Irriguo</b> <input type="checkbox"/> Pozzo <input type="checkbox"/> Sorgente <input type="checkbox"/> Acque superficiali <input type="checkbox"/> Vasche di Accumulo <input type="checkbox"/> Consorzio di bonifica <input type="checkbox"/> Altro				Litri/s – Mc/Ha			
					Litri/s – Mc/Ha			
					Litri/s – Mc/Ha			
					Litri/s – Mc/Ha			
Energetico	<b>Energie non rinnovabili</b>				Kw			
					Kw			
	(GPL/Elettrica Rete Pubblica)				Kw			
	<b>Energie Rinnovabili</b>				Kw			
					Kw			
	(Fotovoltaico, Eolico, Geotermico, ecc.)				Kw			
Altro								

**Energetico – Energie non rinnovabili** – Descrizione/Ente erogatore es: Acea, Enel, ecc...

**Energetico – Energie rinnovabili** – Descrizione/Ente erogatore es: Autoconsumo, Vendita o Entrambe

**CI:** codice identificativo progressivo in lettere o numeri (deve essere corrispondente ai codici inseriti anche nel Modulo C2 – Componente produttiva).

1.B COMPONENTE INFRASTRUTTURALE						Post Operam (scheda ripetibile)	
Infrastruttura	Tipologia	Interventi		Descrizione / Ente erogatore	Quantità	A servizio di:	
						Attività/Coltura/Abitazioni Rurali	C.I.
Smaltimento reflui	<b>Reflui Civili</b> <input type="checkbox"/> Allaccio in fogna pubblica <input type="checkbox"/> Subirrigazione <input type="checkbox"/> Evapo traspirazione <input type="checkbox"/> Fitodepurazione <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>	Nuova		ab/eq.		
		<input type="checkbox"/>	Ampliamento		ab/eq.		
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione		ab/eq.		
Approvvigionamento idrico	<b>Uso Civile</b> <input type="checkbox"/> Pozzo <input type="checkbox"/> Sorgente <input type="checkbox"/> Rete Pubblica <input type="checkbox"/> Altro <i>(specificare se presente un impianto di potabilizzazione)</i>	<input type="checkbox"/>	Nuova		Litri		
		<input type="checkbox"/>	Ampliamento		Litri		
		<input type="checkbox"/>	Altro		Litri		
	<b>Uso Irriguo</b> <input type="checkbox"/> Pozzo <input type="checkbox"/> Sorgente <input type="checkbox"/> Acque superficiali <input type="checkbox"/> Vasche di Accumulo <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>	Nuova		Litri/Ha		
		<input type="checkbox"/>	Ampliamento		Litri/Ha		
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione		Litri/Ha		
Viabilità	<b>Viabilità Extraziendale</b> <input type="checkbox"/> Viabilità <input type="checkbox"/> Viabilità vicinale <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>	Nuova		m		
		<input type="checkbox"/>	Ampliamento		m		
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione		m		
	<b>Viabilità Aziendale</b> <input type="checkbox"/> Viabilità interna <input type="checkbox"/> Passo carrabile <input type="checkbox"/> Aree di sosta <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>	Nuova		m/mq		
		<input type="checkbox"/>	Ampliamento		m/mq		
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione		m/mq		

1.B COMPONENTE INFRASTRUTTURALE							Post Operam (scheda ripetibile)	
Infrastruttura	Tipologia		Interventi		Descrizione / Ente erogatore	Quantità	A servizio di:	
							attività / coltura/Abitazione rurale	C.I.
Energetico	☐	<b>Energie non rinnovabili</b> <i>(GPL/Elettrica Rete Pubblica)</i>	<input type="checkbox"/>	Nuova		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Ampliamento		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Manutenzione		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Nessuna Modifica		Kw		
	☐	<b>Energie Rinnovabili</b> <i>(Fotovoltaico, Eolico, Geotermico, ecc..)</i>	<input type="checkbox"/>	Nuova		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Ampliamento		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Manutenzione		Kw		
			<input type="checkbox"/>	Nessuna Modifica		Kw		
Recinzioni	☐	<b>Perimetrali di confine</b> <i>con altra proprietà, con ele. naturali ecc.</i>	<input type="checkbox"/>	Nuova		ml		
	☐	<b>Zootecnica</b>	<input type="checkbox"/>	Ampliamento		ml		
	☐	<b>di Protezione</b> <i>da Danni di natura faunistica</i>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione		ml		
	☐	<b>Altre recinzioni</b>	<input type="checkbox"/>	Nessuna Modifica		ml		
Impiantistica	☐	<b>Irrigazione</b> <i>costante / di soccorso</i>	<input type="checkbox"/>	Nuova		Mc/Anno		
	☐	<b>Illuminazione su pali</b>	<input type="checkbox"/>	Ampliamento		m		
	☐	<i>Altro specificare:</i>	<input type="checkbox"/>					

**Energetico – Energie non rinnovabili** – Descrizione/Ente erogatore es: Acea, Enel, ecc...

**Energetico – Energie rinnovabili** – Descrizione/Ente erogatore es: Autoconsumo, Vendita o Entrambe

**Recinzioni – Perimetrali di confine** – Descrizione/Ente erogatore es: Descrizione dei materiali di costruzione

**Recinzioni – Zootecnica** – Descrizione/Ente erogatore es: tipologia di recinzione? Fissa o mobile?

**Recinzioni – Di protezione** – Descrizione/Ente erogatore es: tipologia di recinzione? Fissa o mobile? Materiali se fissa?

**Impiantistica – Irrigazione** – Descrizione/Ente erogatore es: Fissa o mobile, per aspersione, a goccia, a pioggia o altre forme di somministrazione di acqua irrigua

**Impiantistica – Illuminazione su pali** – Descrizione/Ente erogatore es: tipologia e materiale – Quantità: altezza dei pali

C.I.: codice identificativo progressivo in lettere o numeri (deve essere corrispondente ai codici inseriti anche nel Modulo C2 – Componente produttiva).



---

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Tecnico incaricato

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.



---

**MODULO D – PROPOSTE E INDICAZIONI DEL PROCEDIMENTO -  
CONFERENZA DI SERVIZI**

**Comune di** \_\_\_\_\_

*Area sviluppo economico - Attività produttive  
Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)*

**Indirizzo pec di riferimento per inoltro istanza**

***PROCEDIMENTO UNICO***

*ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010*

***A cura del Coordinatore del procedimento unico***

Nome: \_\_\_\_\_ Cognome: \_\_\_\_\_

È stato incaricato dall'Impresa agricola \_\_\_\_\_  
come coordinatore del Procedimento Unico (PU).

---

*N.B. I tecnici incaricati dall'impresa agricola sono individuati all'interno del "Modulo A – Domanda".*

**1. ESECUZIONE DEL PROCEDIMENTO UNICO**

**1.1 Individuazione del Procedimento Unico**

- 1.1.1  Procedimento unico art. 7 del DPR 160/2010  
1.1.2  Procedimento unico art. 8 del DPR 160/2010 (variante urbanistica)

**1.2 Tipologia del Procedimento Unico**

- 1.2.1  Procedimento unico semplice (nel caso sia presente la sola 1° fase)  
1.2.2  Procedimento unico completo (nel caso siano presenti 1° e 2° fase)



### 1.3 Caratteristiche del procedimento unico

- 1.3.1  Procedimento unico di fabbricato (trasformazioni riferite ad uno o più fabbricati, compreso demolizione e ricostruzione, ma non all'interezza del patrimonio degli edifici presenti e che non prevedono la nuova edificazione)
- 1.3.2  Procedimento unico aziendale (trasformazione di tutti i fabbricati esistenti e/o nuove edificazioni ad esclusione di quella riguardante le serre fisse)

### 1.4 Presenza di PU concatenati

- 1.4.1  Presentazione contestuale all'istanza di PU prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;
- 1.4.2  PU già presentato con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

## 2. MODALITA' DI APPROVAZIONE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE AZIENDALE (PUA)

(qualora presente, ai sensi dell'art. 57 LR 38/1999)

- 2.1  Da parte degli uffici comunali competenti
- 2.2  Da parte del Consiglio Comunale
- 2.2.1  ai sensi dell'art. 57, comma 7 della LR 38/1999
- 2.2.2  dell'art. 52 delle N.T.A. del P.T.P.R.

## 3. ACQUISIZIONE ATTI ENDOPROCEDIMENTALI

### 3.1 Modalità di acquisizione

- 3.1.1  Mediante attivazione SUAP (se non necessari indizione della conferenza di servizi (CdS))

(Specificare motivazioni e amministrazione coinvolta tra quelle di cui al punto 4)

- 3.1.2  Mediante indizione della conferenza di servizi (CdS)\*

\* La conferenza di servizi di natura decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le indicazioni di cui all'art. 14bis della medesima Legge, ed è la modalità procedimentale e organizzativa obbligatoria quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, resi da diverse amministrazioni (comma 3ter della L.r. 1/2020). Ove necessario, ai sensi del comma 7, dell'art. 14bis, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente **in forma simultanea e in modalità sincrona**, ai sensi dell'articolo 14ter. Inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 3 della L. 241/1990 e dell'art. 3 quinquies della L.r. 1/2020, per progetti con particolare complessità ed esigenze tecniche, l'amministrazione procedente, su motivata richiesta dell'interessato, corredata da uno studio di fattibilità, può indire una **conferenza preliminare** finalizzata a indicare al richiedente, prima della presentazione di una istanza o di un progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati.



### 3.2 Conferenza di servizi (CdS)

#### 3.2.1 Tipologia conferenza di servizi (CdS)

*(Indicare in quale delle tre tipologie di CdS il procedimento unico ricade, secondo quanto disciplinato nei commi 3ter, 3quater, 3quinqües e 3sexies dell'art. 8 della L.R. 1/2020)*

3.2.1.1  Semplificata (e in modalità asincrona)

3.2.1.2  Sincrona (e in modalità simultanea)

3.2.1.3  Preliminare

### 4. SOGGETTI COINVOLTI DA CONSULTARE IN RAPPORTO ALLA TIPOLOGIA DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI DA ACQUISIRE

*(Indicare gli enti interessati in funzione della tipologia dell'atto da acquisire, sottoforma di autorizzazione, in assenza di CdS, o sottoforma di parere, se reso in sede di CdS)*

#### AMMINISTRAZIONE COMUNALE

ELENCO SOGGETTI	MOTIVO DEL COINVOLGIMENTO	
Ufficio competente S.U.E. – Edilizia privata	Pareri su interventi edilizi ai sensi dell'art.3 del DPR 380/2001	<input type="checkbox"/>
Commissione agraria comunale (fino ad istituzione di quelle regionali ai sensi dell'art. 22, comma 36, della LR 20/2025)	Parere	<input type="checkbox"/>
Ufficio comunale competente alla legittimazione ai sensi del DPR 380/2001 art.36, 36bis e 37 è di competenza SUE <i>(NB: specificare se esiste un ufficio di edilizia produttiva che detiene la competenza presso il SUAP)</i>	Pareri su istanze di regolarizzazione, condono edilizio (L.47/85, L.724/94, L. 326/2003)	<input type="checkbox"/>
Ufficio comunale competente ove si esercitano le funzioni subdelegate ovvero ufficio comunale dove incardinata la commissione Locale del Paesaggio	Parere paesaggistico sub-delega L.R. 8/2012	<input type="checkbox"/>
Ufficio comunale competente ove si esercitano le funzioni subdelegate ovvero ufficio comunale dove incardinata la commissione Locale del Paesaggio	Parere compatibilità paesaggistica (art. 167 del D.Lgs 42/2004)	<input type="checkbox"/>
Ufficio comunale competente	Provvedimento su realizzazione impianto smaltimento reflui ad uso civile/industriale	<input type="checkbox"/>
Ufficio comunale competente	Provvedimento autorizzativo per smaltimento reflui ad utilizzo agronomico	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio comunale</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio comunale</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio comunale</i>	.....	<input type="checkbox"/>



**AMMINISTRAZIONI PROVINCIALI E CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

<b>ELENCO SOGGETTI</b>	<b>MOTIVO DEL COINVOLGIMENTO</b>	
Ufficio Competente Autorizzazione all'escavazione pozzo	Parere/Autorizzazione su istanza di escavazione pozzo	<input type="checkbox"/>
Ufficio competente autorizzazione allo Scarico Reflui	Provvedimento su realizzazione impianto smaltimento reflui	<input type="checkbox"/>
Ufficio competente autorizzazione su Vincolo Idrogeologico (interventi sottoposti ad autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923)	Parere su Vincolo Idrogeologico (interventi sottoposti ad autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923)	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio provinciale</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio provinciale</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio provinciale</i>	.....	<input type="checkbox"/>

**AMMINISTRAZIONE REGIONALE**

<b>ELENCO SOGGETTI</b>	<b>TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI</b>	
Commissione agraria ai sensi dell'art. 57 della LR 38/99;	Parere	<input type="checkbox"/>
ASL - Dipartimento prevenzione. Servizio Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro (SPRESAL)	Parere	<input type="checkbox"/>
ASL Roma 2 - Progetti Abitabilità e Acque Potabili (PAAP) per i Comuni di Roma e Fiumicino	Parere	<input type="checkbox"/>
ASL - Dipartimento prevenzione. Igiene degli alimenti (SIAN)	Parere	<input type="checkbox"/>
ASL - Dipartimento prevenzione. Sanità animale e igiene degli allevamenti e produzioni zootecniche (IAPZ)	Parere	<input type="checkbox"/>
ASL - Dipartimento prevenzione. Igiene e sanità pubblica (SISP)	Parere	<input type="checkbox"/>
Direzione Urbanistica	Parere di conformità paesaggistica	<input type="checkbox"/>
Direzione Agricoltura - ARSIAL – Usi civici	Provvedimento liquidazione Usi civici	<input type="checkbox"/>
Direzione Agricoltura – Servizio Fitosanitario	Parere	<input type="checkbox"/>
Direzione Agricoltura – Faunistico	Parere	<input type="checkbox"/>
Direzione Ambiente – VAS e VINCA	Parere su valutazione di incidenza aree Natura 2000	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio regionale</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro ufficio regionale</i>	.....	<input type="checkbox"/>



## AMMINISTRAZIONE CENTRALE

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio	Parere su istanze paesaggistiche ai sensi del D.Lgs 42/2004	<input type="checkbox"/>
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio	Parere di competenza	<input type="checkbox"/>
Parco Archeologico dell'Appia Antica	Parere di competenza	<input type="checkbox"/>
<i>Altro Ente centrale (es. Comando dei Vigili del fuoco)</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro Ente centrale</i>	.....	<input type="checkbox"/>

## ALTRI SOGGETTI

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Consorzio di bonifica per rischio idraulico	Parere di competenza	<input type="checkbox"/>
Autorità di bacino per rischio idraulico	Parere di competenza	<input type="checkbox"/>
<i>Altro (esempio: ACEA)</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro soggetto</i>	.....	<input type="checkbox"/>

## ENTI PARCO E RISERVE

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Ente Parco Nazionale Abruzzo, Lazio e Molise	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Nazionale del Circeo	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Sutri, Parco Naturale Regionale Antichissima Città di Sutri	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Barbarano Romano, Parco Naturale Regionale Marturanum	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Consorzio Comuni di Mazzano Romano e Calcata, Parco Naturale Regionale Valle del Treja	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale dell'Appia Antica	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Bracciano - Martigliano	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Castelli Romani	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Riviera di Ulisse - Gianola e Monte di Scauri	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Monti Lucretili, Parco Naturale Regionale	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28	<input type="checkbox"/>



<b>ELENCO SOGGETTI</b>	<b>TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI</b>	
dell'Inviolata	della LR 29/97	
Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Monti Lucretili	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale Monti Simbruini	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Naturale Regionale di Veio	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente gestore Riviera di Ulisse Parco Regionale urbano Monte Orlando	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Parco Regionale urbano del Pineto	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Parco Regionale urbano di Aguzzano	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Monti Ausoni e Lago di Fondi, Riserva Naturale Regionale Antiche città di Fregellae, Fabrateria Nova e Lago di San Giovanni Incarico	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Decima Malafede	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale dell'Insugherata	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Consorzio Comuni di Cantalice, Colli sul Velino, Contigliano, Poggio Bustone, Rivodutri e Rieti, Riserva Naturale Regionale Laghi Lungo e Ripasottile	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Posta Fibreno, Riserva Naturale Regionale Lago di Posta Fibreno	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Santa Marinella, Riserva Naturale Regionale Macchiatonda	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Acquapendente, Riserva Naturale Regionale Monte Rufeno	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Canale Monterano, Riserva Naturale Regionale Monterano	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Parco Monti Ausoni e Lago di Fondi, Riserva Naturale Regionale Lago di Canterno	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Monti Cimini, Riserva Naturale Regionale Lago di Vico	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Laurentino Acqua Acetosa	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Macchia di Gattaceca e Macchia del Barco	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale della Marcigliana	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Monte Casoli di Bomarzo	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Borgorose, Riserva Naturale Regionale Montagne della Duchessa	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28	<input type="checkbox"/>



<b>ELENCO SOGGETTI</b>	<b>TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI</b>	
Regionale Monte Catillo	della LR 29/97	
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Monte Mario	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Monte Soratte	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente della Riserva Naturale Regionale Monti Navegna e Cervia	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente della Riserva Naturale Regionale Nazzano, Tevere - Farfa	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Nomentum	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Farnese, Riserva Naturale Regionale Selva del Lamone	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Castelli Romani, Riserva Naturale Regionale Sughereta di Pomezia	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Tenuta dei Massimi	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Tenuta di Acquafredda	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Castelli Romani, Riserva Naturale Regionale Tor Caldara	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Tuscania	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Valle dei Casali	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Valle dell'Aniene	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Valle dell'Arcionello	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Villa Borghese di Nettuno	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente gestore Riserva di Ventotene, Riserva Naturale Statale Isole di Ventotene e S. Stefano	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Comune di Roma e Fiumicino, Riserva Naturale Statale Litorale Romano	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
Ente gestore Reparto Carabinieri Biodiversità di Roma, Riserva Naturale Statale Saline di Tarquinia	Parere dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	<input type="checkbox"/>
<i>Altro</i>	.....	<input type="checkbox"/>
<i>Altro</i>	.....	<input type="checkbox"/>



---

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data e luogo

Il Coordinatore  
del procedimento unico

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR e D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018)**

Ai sensi dell'art.13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali forniti saranno trattati dagli uffici competenti esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione è resa.
- **Modalità:** Il trattamento dei dati avverrà sia con supporti cartacei sia con procedure anche informatizzate, adottando misure di sicurezza idonee a garantire la protezione dei dati personali.
- **Ambito di comunicazione e diffusione:** I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici nei casi previsti dalla normativa vigente, in particolare ai sensi della Legge n. 241/1990 e per lo svolgimento delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno oggetto di diffusione.
- **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento e opposizione, rivolgendosi al SUAP.